



ת"פ 68961/10/21 - רפאל נגלר נגד אלכסנדר מרוגה

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 68961-10-21 נגלר נ' מרוגה

בפני	כבוד השופט אבישי רובס
התובע	רפאל נגלר
נגד	
הנתבע	אלכסנדר מרוגה
פסק דין	

1. התובע הגיש תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבע לא הגיש כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידי כדן, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבע יפנה את הדירה ברחוב קרן היסוד 35 בנשר, הידועה כגוש 12572, חלקה 24, ויחזיר את החזקה בה לידי התובע, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.

ב. הנתבע ישלם לתובע את אגרת המשפט (654 ₪), ושכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובע ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבע, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, ה' טבת תשפ"ב, 09 דצמבר 2021, בהעדר הצדדים.