



ת"פ 67228/06/22 - מרים ארז, חיים ליפה ארז, נגד מתן אברהם אוחיון,

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 67228-06-22 ארז ואח' נ' אוחיון

בפני תובעים
כבוד השופט אבישי רובס, סגן נשיאה
1. מרים ארז,
2. חיים ליפה ארז,
נגד
נתבע
מתן אברהם אוחיון,

פסק דין

1. התובעים הגישו תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.
2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחים, ומאחר והנתבע לא הגיש כתבי הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידי כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:
 - א. הנתבע יפנה את הנכס ברחוב האיצטדיון 23, מפרץ חיפה, הידוע כחלק מחלקה 60, תת חלקה 9, בגוש 11578 ויחזיר את החזקה בו לידי התובעים, כשהוא נקי מכל אדם וחפץ.
 - ב. הנתבע ישלם לתובעים את אגרת המשפט (669 ₪), הוצאות מסירה בסך של 100 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,500 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעים תמציא אף היא העתק מפסק הדין לידי הנתבע, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, י"א תשרי תשפ"ג, 06 אוקטובר 2022, בהעדר הצדדים.



אבישי רובס, שופט - סגן נשיאה