



ת"פ 66372/08/22 - פרץ מרסל דמרי נגד חפצי ברוך, רונן ברוך

בית משפט השלום בטבריה

תפ"מ 66372-08-22 דמרי נ' ברוך

תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת ברכה לכמן

תובע

פרץ מרסל דמרי

באמצעות ב"כ עו"ד דנא מלכא

נגד

נתבעים

פסק דין

חפצי ברוך רונן ברוך

זוהי תביעה לפינוי מושכר מבית מגורים ברחוב הנרקיסים 48 בפוריה-נווה עובד, הידוע גם כחלקה 458 גוש 15317 (להלן: "המושכר"), בשל הפרת תנאי הסכם השכירות.

בדיון שהתקיים בפני בית המשפט ביום 19/10/22, התייצב לדיון הנתבע, מר רונן ברוך, אשר ביקש לדחות את הדיון על מנת לקבל ייצוג משפטי. הנתבע הודיע על הסכמתו, בפרוטוקול הדיון, שכל שלא תוגש הודעה על ייצוג עד ליום 26/10/22, יינתן כנגד הנתבעים פסק דין לפינוי, לא יאוחר מיום 19/11/22.

הודעה על ייצוג לא הוגשה לתיק. על כן, ובהתאם להסכמת הנתבע, אני מורה על סילוק ידם של הנתבעים, וכל אדם מטעמם, מהמושכר, וזאת לא יאוחר מיום 19.11.22, ומורה להם להשיב את החזקה במושכר לידי התובע כשהוא נקי מכל אדם ו/או חפץ השייכים לנתבעים.

הנתבעים ישלמו לתובע הוצאות משפט בסך 700 ₪ (אגרת בית המשפט), אשר ישולמו תוך 30 יום מהיום, אחרת יישאו הצמדה וריבית כחוק מיום מהיום ועד ליום התשלום בפועל.

ניתן היום, ב' חשוון תשפ"ג, 27 אוקטובר 2022, בהעדר הצדדים.