



ת"פ 61065/09/22 - ירדן כרם נגד רותם משה זפרני

בית משפט השלום בחדרה

תפ"מ 61065-09-22 כרם נ' זפרני
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 1

לפני	כבוד השופט יניב הלר
תובעת	ירדן כרם
	ע"י ב"כ עוה"ד ראובן סעיד
נגד	רותם משה זפרני
נתבעת	

פסק דין

הנתבעת לא הגישה כתב הגנה במועד, חרף המצאת כתב התביעה לידיה.

נוכח האמור, אני מקבל את התביעה ומורה כי הנתבעת תפנה את הדירה מושא התיק, הנמצאת ברחוב אוסישקין 44 בקריית מוצקין, והרשומה כתת חלקה 23 בחלקה 132 בגוש 10428.

הנתבעת תשיב את הדירה לידי התובעת כפי שהיה עליה להשיבה בהתאם להסכם השכירות בין הצדדים, עם תום השכירות, כשהיא פנויה מאדם וחפץ.

כן תשלם הנתבעת לתובעת את הוצאות ההליך בסך 800 ₪ וכן שכר טרחת עורך דין בסך 5,354 ₪.

בקשה לביטול פסק דין ערוכה מתצהיר ומפרטת את סיבת המחדל, ניתן להגיש בתוך 30 יום.

זכות ערעור לבית המשפט המחוזי בחיפה, כחוק.

המזכירות תסגור את התיק.



ניתן היום, כ"ג חשוון תשפ"ג, 17 נובמבר 2022, בהעדר
הצדדים.