



ת"פ 58628/10/21 - סרינה קרטן נגד אסרא מנסורי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 58628-10-21 קרטן נ' מנסורי

כבוד השופט אבישי רובס	בפני
סרינה קרטן	התובעת
אסרא מנסורי	נגד
	הנתבעת
	פסק דין
1. התובעת הגישה תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.	
2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעת לא הגישה כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיה כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:	
א. הנתבעת תפנה את הדירה ברחוב תענך 30, דירה מס' 2, בחיפה, הידועה כגוש 10878, חלקה 63, תת חלקה 49, ותחזיר את החזקה בה לידי התובעת, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.	
ב. הנתבעת תשלם לתובעת את אגרת המשפט (₪ 654), הוצאות מסירה בסך של 140 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.	

ב"כ התובעת ימציא העתק מפסק הדין לידי הנתבעת, בתוך 30 ימים.

ניתן היום, כ"ו כסלו תשפ"ב, 30 נובמבר 2021, בהעדר הצדדים.