



ת"פ 57807/11/21 - יונתן דוסטאר נגד חן אלירז

בית משפט השלום בחדרה

תפ"מ 57807-11-21 דוסטאר נ' אלירז
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 6

בפני כבוד השופטת יפעת אונגר ביטון
התובע (המבקש)
נגד
הנתבעת (המשיבה)
פסק דין

בפני תביעה לפינוי מושכר ששכרה הנתבעת מהתובע.

על פי התביעה, הנתבעת מפרה את הסכם השכירות ואינה משלמת את דמי השכירות.

התביעה הוגשה ביום 24.11.21 והומצאה לנתבעת ביום 13.1.22 (על פי אישורי מסירה שהוגשו לתיק ביום 16.1.22).
העיון בתיק מעלה שעד כה הנתבעת לא הגישה כתב הגנה, והמועד להגשתו חלף.

לאחר העיון בכתב התביעה, בהסכם השכירות ובמסמכי ההמצאה, ובהיעדר הגנה, אני מחליטה לקבל את התביעה.

אני מחייבת את הנתבעת לפנות את הנכס המושכר, דירה 11 ברח' אתרוג 8 בחריש, בכל אדם וחפץ שאינו שייך לתובע, עד ולא יאוחר מיום 1.3.22 בשעה 20:00, להחזיר את מפתחות המושכר לתובע עד מועד זה.

בנוסף, אני מחייבת את הנתבעת לשלם לתובע הוצאות משפט בסך 1,300 ₪.

התובע ימציא את פסק הדין לנתבעת.

ניתן היום, י"ז אדר א' תשפ"ב, 18 פברואר 2022, בהעדר.