



ת"פ 5496/11/22 - סימונה זהריה הלנה נגד איב פדידה

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 5496-11-22 סימונה זהריה הלנה נ' איב פדידה
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופטת סיגלית מצא
התובעת:	סימונה זהריה הלנה
נגד	
הנתבע:	איב פדידה

פסק דין

1. בפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה.
2. כתב התביעה הוגש ביום 2.11.2022.
3. המדובר בתביעה לפינוי מושכר על פי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "תקנות סדר הדין האזרחי"). המושכר הוא דירת מגורים הממוקמת בבניין ברחוב לאון בלום 28 בחיפה, גו"ח 10870/109/40 (להלן: "המושכר").
4. בהתאם לאישור מסירה שהוגש לתיק בית המשפט, הומצא כתב התביעה לנתבע ביום 4.11.2022. למרות זאת לא הוגש כל הגנה עד היום.
5. משכך, ובהתאם להוראות תקנה 81(ב) לתקנות סדר הדין האזרחי, אני מקבלת את הבקשה ומורה לנתבע לסלק ידו מהמושכר ולהשיבו לידי התובעת בהתאם להוראות הסכם השכירות.
6. כן אני מחייבת את הנתבע בהוצאות התובעים בסך 1,000 ₪ ושכר טרחת עו"ד בסכום כולל של 3,500 ₪.

המזכירות תמציא את פסק הדין לב"כ התובעת ולנתבע בעצמו ותסגור את התיק.

ניתן היום, י"א כסלו תשפ"ג, 05 דצמבר 2022, בהעדר
הצדדים.

