



ת"פ 5458/02/23 - שרה דותן נגד מקסים זרבז'ין

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 5458-02-23 שרה דותן נ' מקסים זרבז'ין
תיק חיצוני:

בפני **כבוד השופטת סיגלית מצא**
התובעת: שרה דותן
נגד
הנתבע: מקסים זרבז'ין

פסק דין

1. בפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה.
2. כתב התביעה הוגש ביום 2.2.2023.
3. המדובר בתביעה לפינוי מושכר על פי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "תקנות סדר הדין האזרחי"). המושכר הוא דירת מגורים ברחוב יוספטל 99/26 בקרית אתא, להלן: "המושכר").
3. בהתאם לאישור מסירה שהוגש לתיק בית המשפט, הומצא כתב התביעה לנתבע ביום 16.2.2023. למרות זאת לא הוגש כל הגנה עד היום.
4. משכך, ובהתאם להוראות תקנה 81(ב) לתקנות סדר הדין האזרחי, אני מקבלת את הבקשה ומורה לנתבע לסלק ידו מהמושכר ולהשיבו לידי התובעת בהתאם להוראות הסכם השכירות.
5. כן אני מחייבת את הנתבע בהוצאות התובעת בסך 1,000 ₪ ושכר טרחת עו"ד בסכום כולל של 3,500 ₪.

המזכירות תשלח את פסק הדין לב"כ התובעת ולנתבע בעצמו ותסגור את התיק.

ניתן היום, כ"ו אדר תשפ"ג, 19 מרץ 2023, בהעדר הצדדים.