



ת"פ 49719/06/22 - אילנה דבורצ'ין, שרה שמואלוב נגד אסתר זיו

בית משפט השלום בירושלים

תפ"מ 49719-06-22 דבורצ'ין ואח' נ' זיו
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופטת ליאת בנמלך
התובעות	1. אילנה דבורצ'ין 2. שרה שמואלוב
נגד	
הנתבעת	אסתר זיו

פסק דין

- בהליך זה עתרו התובעות להורות על פינוי מושכר. הדיון בתובענה התייתר משהודיעה הנתבעת כי פינתה את המושכר, ונותרה להכרעה בקשת התובעות לחייב את הנתבעת בהוצאות.
- לאחר שעיינתי בטענות הצדדים, אני מוצאת לחייב את הנתבעת בהוצאות, אך בשיעור מתון.
מן הצד האחד יש ליתן משקל לכך שבפועל התובעות קיבלו את הסעד לו עתרו, משלא עמדה הנתבעת על הטענות שהעלתה בכתב ההגנה ופינתה את המושכר, וכי הנתבעת העלתה בכתב ההגנה טענה הסותרת מסמך בכתב. מן הצד השני נתתי משקל לכך שכלל הטענות לא התבררו לגופן, ולכך שנוכח פינוי המושכר קודם למועד הדיון הדיון התייתר, ולא נדרשו הכרעה שיפוטית והתייצבות של התובעות ובא-כוחן לדיון.
לאחר איזון בין כל השיקולים הצריכים לעניין זה, אני מחייבת את הנתבעת בהוצאות התובעות ובשכ"ט עו"ד בשיעור כולל של 1,500 ש"ח.

ניתן היום, ג' חשוון תשפ"ג, 28 אוקטובר 2022, בהעדר הצדדים.