



ת"פ 45687/10/22 - אשר אדרי, שרה אדרי נגד כרמית נינט אסולין

בית משפט השלום בקריות

תפ"מ 45687-10-22 אדרי ואח' נ' אסולין
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופט צבי כוחן
תובעים	1. אשר אדרי 2. שרה אדרי
נגד	כרמית נינט אסולין
נתבעת	

פסק דין

הצדדים הסכימו כי פסק הדין ינתן ללא פירוט וללא הנמקה כולל אפשרות דחיה או קבלה מלאה של התביעה, בדרך הקבועה בסעיף 79 א' לחוק בתי המשפט (נוסח משולב), תשמ"ד-1984.

לאחר שעיינתי בחומר הראיות שהוגש על ידי שני הצדדים, לאחר ששמעתי את הצדדים שהופיעו בדיון לפני, ושקלתי את כל טענות הצדדים, אני מקבל את התביעה ומורה לנתבעת כדלקמן;

- לפנות את ידה מהדירה נשוא התביעה (המושכר), ולהשיבה לידי התובעים, כשהיא פנויה וריקה מכל אדם ו/או חפץ השייך לנתבעת, עד ליום 08.01.23 כולל, (להלן: "**מועד הפינוי**").
- להשיב לתובעים אגרת משפט בסך 669 ₪, בתוך 30 יום מהיום.
- לשלם לתובעים סכום נוסף של 4,500 ₪ (כולל, להלן: "**הסכום**"), בגין הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד, בפריסה ל- 3 תשלומים שווים ורצופים, של 1,500 ₪ כל תשלום, החל מיום 1.03.23 ועד לפירעון הסכום במלואו. יובהר, כי אי עמידה של הנתבעת בתשלום אחד או יותר של הסכום, תעמיד יתרת הסכום שטרם שולמה לפירעון מיידי.
- לשלם לתובעים, בגין כל יום של איחור במועד הפינוי (ככל שיחול) סך 300 ₪ נוספים.
- כל הסכומים הנזכרים, יישאו בהפרשי הצמדה וריבית כחוק מהמועד שנקבע לתשלומם ועד מועד תשלומם בפועל.



לאור הסכמת הצדדים כי פסק הדין יינתן על דרך הפשרה, ניתן בזאת פטור ממחצית שניה של האגרה ו/או השבה של מחצית האגרה שכבר שולמה, בכפוף לתקנות אגרות.

ניתן היום, ט' טבת תשפ"ג, 02 ינואר 2023, בהעדר הצדדים.