



ת"פ 44871/12/17 - מדינת ישראל נגד חנניה ביטון

בית משפט השלום בראשון לציון

ת"פ 44871-12-17 מדינת ישראל נ' ביטון
תיק חיצוני: 149095/2017

בפני כבוד השופט עמית מיכלס
מאשימה מדינת ישראל
נגד חנניה ביטון
נאשם
החלטה

במסגרת טיעוני הצדדים לעונש התגלעה מחלוקת אשר לאפשרות החילוט של זכויות בקרקע הידועה כגוש חלקה 7121/35 בבת ים.

מדברי הצדדים במהלך הדיון, כמו גם מטופס "בקשת הצטרפות" שהוגש מטעם ההגנה, עולה שמדובר בדירה שהיא חלק מקבוצת רכישה, כאשר לכאורה טרם שולם מלוא תמורתה. מהטופס שהוצג עולה שעד כה שולמו על ידי הנאשם "דמי רצינות" בסך 180,000 ₪, בעוד שמדברי הצדדים עולה שהסכום ששולם עומד על 700,000 ₪.

אשר על כן, ובטרם מתן גזר דין, סבורני שיש לברר תחילה את מצבה של העסקה.

נוכח האמור, אני מורה לנאמן עו"ד שלומי בן דוד להמציא לבית המשפט דוח מפורט על אודות סטטוס הדירה וסכומי הכסף ששולמו עבורה עד כה על ידי הנאשם.

הנאמן יואיל להעביר את הנתונים המבוקשים בתוך 7 ימים מהיום.

בנסיבות אלו אין מנוס מדחייה קצרה נוספת של מועד גזר הדין.

לפיכך, הדיון שנקבע ליום 25.2.2020 מבוטל. מיד לאחר קבלת דוח הנאמן ייקבע מועד חלופי, קרוב ככל הניתן, להשמעת גזר הדין.

ניתנה היום, כ"ד שבט תש"פ, 19 פברואר 2020, בהעדר הצדדים.

