



ת"פ 44158/03/23 - ליאור שרף,,חיים אזאצי,,בועז שמחוני,,רותי שמחוני,,עמיר שמחוני, נגד נגוד מחמיד,,קטייבא מחמיד,

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 44158-03-23 שרף ואח' נ' מחאמיד ואח'

תיק חיצוני:

לפני כב' השופטת רויטל באום

תובעים

1. ליאור שרף,
2. חיים אזאצי,
3. בועז שמחוני,
4. רותי שמחוני,
5. עמיר שמחוני,

נגד

נתבעים

1. נגוד מחמיד,
2. קטייבא מחמיד,

פסק דין

לפני תביעה לפינוי מושכר.

1. בהתאם לאישורי המסירה שהוגשו ביום 10.5.23, בוצעה מסירה כדין לנתבעים ביום 16.4.23.

2. משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את התביעה ומורה כדלקמן:

2.1 ניתן בזאת צו המורה לנתבעים לפנות את המושכר המצוי ברח' יוסף הגידם 9 בחיפה, והידוע כחלקה 9 בגוש 10861, ולהשיב את החזקה בו לתובעים, וזאת תוך 21 ימים ממסירת פסק דין זה לידיהם.

2.2 אני מחייבת את הנתבעים, ביחד ולחוד, לשלם לתובעים, ביחד ולחוד, הוצאות משפט בסך של 1,000 ש"ח (אגרה ומסירה) ושכ"ט עו"ד בסכום של 3,000 ש"ח. הסכומים ישולמו בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין לידי הנתבעים, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.

ניתן היום, כ"ז אייר תשפ"ג, 18 מאי 2023, בהעדר הצדדים.