



ת"פ 4128/07/22 - משה ציוני, דפנה ציוני נגד שי שלום קמחי, ליאורה קמחי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 4128-07-22 משה ציוני ואח' נ' שי שלום קמחי ואח'
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת סיגלית מצא
התובעים: 1. משה ציוני
2. דפנה ציוני
נגד
הנתבעים: 1. שי שלום קמחי
2. ליאורה קמחי

פסק דין

1. בפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה.
2. כתב התביעה הוגש ביום 1.7.2022. המדובר בתביעה לפינוי מושכר על פי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "תקנות סדר הדין האזרחי"). המושכר הנו דירת מגורים בת 4 חדרים ברחוב הגפן 38/7 בחריש (גוש 9070 חלקה 125/5) (להלן: "המושכר").
3. בהתאם לאישור מסירה שהוגש לתיק בית המשפט, הומצא כתב התביעה לנתבעים ביום 18.7.2022. למרות זאת לא הוגש כל הגנה עד היום.
4. משכך, אני מקבלת את הבקשה ומורה לנתבעים לסלק ידם מהמושכר ולהשיבה לידי התובעים בהתאם להוראות הסכם השכירות.
5. כן אני מחייבת את הנתבעים בהוצאות התובעים בסך 1,000 ₪ ושכר טרחת עו"ד בסכום כולל של 3,500 ₪.

המזכירות תמציא את פסק הדין לב"כ התובעים ולנתבעים בעצמם ותסגור את התיק.

ניתן היום, ו' חשוון תשפ"ג, 31 אוקטובר 2022, בהעדר
הצדדים.

