



ת"פ 30460/03/23 - טרומפלדור 46 כרמל בע"מ נגד עינת מזרחי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 30460-03-23 טרומפלדור 46 כרמל בע"מ נ' מזרחי
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 3

בפני	כבוד השופטת ג'אדה בסול
תובעת	טרומפלדור 46 כרמל בע"מ ע"י ב"כ עוה"ד קלינגהופר
נגד	עינת מזרחי
נתבעת	

פסק דין

1. כתב התביעה וההזמנה לדין נמסרו לנתבעת בתאריך 17/3/2023.
2. הנתבעת ביקשה, וקיבלה ארכה להגשת כתב הגנתה עד 11/5/2023.
3. הנתבעת לא הגישה כתב הגנה, גם לא לאחר שהמועד להגשתו חלף.
4. על כן, בנסיבות, לאחר עיון בכתב התביעה, על נספחיו, אני מקבלת את התביעה, ומורה לנתבעת לפנות ולסלק ידה מהמושכר הנמצא ברחוב טרומפלדור 46, הידוע כגוש 11200 חלקה 244, חיפה, ולהחזיר את החזקה בו לתובעת, כשהוא ריק מכל חפץ או אדם השייכים לה.
5. הנתבעת תפנה את המושכר עד לא יאחר מיום 31/5/2023, שאם לא כן, תוכל התובעת לפנות להליכי הוצאה לפועל לאכיפת פסק הדין.
6. הנתבעת תישא בהוצאות הליך זה בגין אגרת התביעה, כפי ששולמה, וכן שכ"ט עו"ד בשיעור 5,000 ש"ח.
7. המזכירות תמציא את פסק הדין לצדדים, תבטל את מועד הדיון הקבוע בתיק, ותסגור את התיק ברישומיה.

ניתן היום, כ"ג אייר תשפ"ג, 14 מאי 2023, בהעדר הצדדים.