



ת"פ 25627/11/21 - עדי אקווה, שני אקווה נגד דנה לוי

בית משפט השלום בירושלים

תפ"מ 25627-11-21 אקווה ואח' נ' לוי
תיק חיצוני: מספר תיק חיצוני

בפני	כבוד הרשמת הבכירה אביגיל ון-קרפלד
תובעים	1. עדי אקווה 2. שני אקווה
נגד	
נתבע	דנה לוי

החלטה

לפני בקשה מיום 27.12.21 לביטול פסק דין בהעדר הגנה שניתן ביום 27.12.21 בתביעה לפינוי מושכר. קדמה לה בקשה להארכת מועד להגשת כתב הגנה שהוגשה אחרי שפסק הדין נחתם.

התובעים טוענים שהבקשה לביטול פסק דין אינה מוגשת כנדרש. יש צדק בטענה שכן הוגש תהציר על דרך ההפניה.

יש ממש גם בטענת התובעים שבבקשה להארכת מועד להגשת כתב הגנה לא נטענה כל טענה לגבי ביצוע המצאה שלא כדין. גם מחמת יתר הטענות בתגובה אין מקום לבטל את פסק הדין מחמת הצדק. עם זאת, ביהמ"ש סבור שיש מקום להעתר לבקשה מחמת שיקול דעת בהימ"ש ומחמת זכות הגישה לערכאות וטענות ההגנה שאין עילה לפינוי. המחלוקות יתבררו בהליך העיקרי. מעבר לנדרש, בפסק הדין נרשם בסעיף ג' כי יום הגשת התביעה הוא 10.11.20 כאשר התביעה הוגשה ביום 10.11.21. פסק הדין שהוגש לחתימה שגוי בתאריך.

האיזון ימצא בכך שפסק הדין יבוטל מחמת שיקול דעת ביהמ"ש בתנאי שיוגש כתב הגנה בתוך 30 יום. לא יעשה כן, ישקול ביהמ"ש ליתן פסק דין חדש כנגד הנתבעת.

ביטול פסק הדין הוא כנגד הוצאות בסך של 1,500 ₪ אשר יועברו על ידי המזכירות לידי התובעים ללא קשר לתוצאות ההליך.

מעקב המזכירות אחר כתב הגנה בתום 30 יום מהיום.

ניתנה היום, כ' שבט תשפ"ב, 22 ינואר 2022, בהעדר הצדדים.