



ת"פ 21094/12/22 - סמארה באסם נגד אירינ ג דין, קזמירצ'וק רומן, קזצירצוק אנסטסיה

בית משפט השלום בנצרת

תפ"מ 21094-12-22 באסם נ' גולדין ואח'
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 3

בפני	כבוד השופט אדהם ספדי
תובע	סמארה באסם
נגד	ע"י ב"כ עוה"ד קלאודיה שלאבנה
נתבעים	1. אירינ ג דין 2. קזמירצ'וק רומן 3. קזצירצוק אנסטסיה

פסק דין

מכוח סמכותי על פי תקנה 130 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018, על סמך האמור בכתב התביעה והנספחים שצורפו לו, ולאחר שכתב התביעה הומצא לנתבעים כדין והנתבעים לא הגישו כתב הגנה מפני התביעה לפינוי מושכר תוך המועד אשר נקבע בהחלטתי מיום 19/01/2023, אני נעתר לבקשת התובע למתן פסק-דין בהיעדר הגנה ומחייב את הנתבעים - על יסוד כתב התביעה על נספחיו - ומורה להם כלהלן:

1. לפנות ולסלק ידם, לרבות כל אדם מטעמם או ברשותם, מהדירה שנמצאת ברחוב חרמון 25/2 בנוף הגליל, והידועה כחלקה 35, תת חלקה 2, בגוש 17734 (להלן: "הדירה").
2. במסגרת סילוק ידם של הנתבעים וכל מי מטעמם, לפנות לאלתר את כל המיטלטלין המצויים בדירה והשייכים להם או למי מטעמם.
3. להשיב את החזקה בדירה לידי התובע לאלתר כשהיא פנויה מכל אדם ו/או חפץ השייכים לנתבעים ו/או למי מטעמם.
4. לחייב את הנתבעים, ביחד ולחוד, לשלם לתובע הוצאות משפט בסך של- 800 ₪, וכן שכ"ט עורך-דין בסך של- 6,746 ₪ (כולל מע"מ). במידה וסכומים אלה לא ישולמו בתוך 30 יום מיום המצאת עותק מפסק הדין לנתבעים, כי אז יתווספו להם הפרשי הצמדה וריבית כחוק החל מהיום ועד ליום התשלום המלא בפועל.



5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הדיון הקבוע בתיק ליום 05/03/2023, מבוטל.
6. באחריות ב"כ התובע להמציא לנתבעים במסירה אישית עותק מפסק־הדין וזאת עד ליום 12/03/2023 והיא תגיש לתיק בית המשפט צילום אישורי המסירה בצירוף תצהיר השליח.
7. במקביל, מזכירות בית המשפט תשלח לנתבעים עותק מפסק הדין באמצעות שירותי הדואר הרשום עם אישור מסירה.
- ניתן היום, ו' אדר תשפ"ג, 27 פברואר 2023, בהעדר הצדדים.