



ת"פ 16199/07/21 - ג'אן פייר טפירו נגד מאור אלקבץ, יוליה אבאייב

בית משפט השלום בנתניה

תפ"מ 16199-07-21 טפירו נ' אלקבץ ואח'
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 1

בפני	כבוד השופט נועם רף
תובע	ג'אן פייר טפירו
נגד	
נתבעים	1. מאור אלקבץ 2. יוליה אבאייב

פסק דין

התובע הגיש תביעה לפינוי מושכר.

לאחר הגשת התביעה, הגיש התובע בקשה למחיקת התביעה וחייב בהוצאות לאחר שקיבל הודעה מהנתבע 1 שהמושכר פונה.

הנתבע 1 מבקש להמשיך בהליך וכן שלא לחייבו בהוצאות.

הנתבע הגיש כתב הגנה.

לנתבע טענות בנוגע לחובותיו של התובע כמשכיר וטענות כספיות כנגדו.

דע עקא, בפני תביעה לפינוי כאשר הליך זה מוצה.

הטענות הכספיות של הצדדים האחד כנגד משנהו, דינן להתברר בהליך נפרד.

בהתאם לאמור בכתב ההגנה, הנתבע מאשר שלא שילם דמי שכירות, חודשים 5-7/21.

משכך, היה מקום להגשת התביעה.

כאמור בבקשת התובע, הנתבע מסר הודעה שפינה את המושכר ביום 30.9.21, משמע לאחר הגשת כתב התביעה.

לאור האמור, התביעה נמחקת והתובע זכאי להוצאות מהנתבע 1 בגין ניהול ההליך והגשת התביעה שבעקבותיה פינה הנתבע 1 את המושכר בסך של 3,500 ₪.



במסגרת זו לקחתי בחשבון את העובדה שנחסך המשך ניהול ההליך.

הסכום ישולם תוך 30 ימים.

הטענות הכספיות צד כלפי משנהו יכול ותתבררנה בהליך נפרד.

ניתן היום, כ"ו חשוון תשפ"ב, 01 נובמבר 2021, בהעדר
הצדדים.