



ת"פ 13975/05/22 - רונן אברך, טליה אברך נגד ירון לוי, קרן אספרנה

בית משפט השלום בתל אביב - יפו

תפ"מ 13975-05-22 אברך ואח' נ' לוי ואח'

לפני כבוד סגן הנשיא עמית יריב

התובעים:

1. רונן אברך

2. טליה אברך

נגד

הנתבעים:

1. ירון לוי

2. קרן אספרנה

פסק דין

בהמשך להסכמת הצדדים שקיבלה תוקף של החלטה במסגרת הדיון מיום 10.7.2022, אני קובע כי תקופת האופציה להסכם השכירות תסתיים ביום 31.8.2023, ובאותו מועד יסתיים הסכם השכירות, ולא יוארך עוד.

בהתחשב בעובדה שהתביעה נדחתה בעיקרה ובהתנהלות התובעים מצד אחד, אך גם בעובדה שהתובעים הסכימו לסיום ההליך ללא צורך בהכרעה שיפוטית מנומקת, יישאו התובעים בשכר טרחת ב"כ הנתבעים בשיעור מתון של 7,500 ₪, אשר ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאם לא כן - יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.

ניתן היום, י"ב תמוז תשפ"ב, 11 יולי 2022, בהעדר הצדדים.