



ת"פ 13654/11/22 - דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ נגד עלא בטל, הודא בטל

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 13654-11-22 דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ נ' בטל ואח' תיק חיצוני:

מספר בקשה: 2

בפני תובעת	כבוד השופטת ג'אדה בסול	דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ
נגד נתבעים		ע"י ב"כ עוה"ד אילן שרקון
		1. עלא בטל
		2. הודא בטל

פסק דין

1. כתב התביעה וההזמנה לדין נמסרו לנתבעים בתאריך 16/11/2022.
2. הנתבעים לא הגישו כתב הגנה, גם לא לאחר שהמועד להגשתו חלף.
3. על כן, בנסיבות, לאחר עיון בכתב התביעה, על נספחיו, אני מקבלת את התביעה, ומורה לנתבעים ו/או כל מי מטעמם, ו/או ברשותם, לפנות ולסלק ידם מהמושכר, דירה בת חמישה חדרים הממוספרת כדירה מס' 54 בקומה מס' 12 של בניין מס' 71 במקרקעין המצויים ברחוב טבנקין 71 בחיפה, ובידועים כגוש 10878 חלקות 6,7,8,9,10,11,12,12 במגרשים מס' 202, 205, ו- 206, ולהחזיר את החזקה בו לתובעת, כשהוא ריק מכל חפץ או אדם השייכים לו.
4. הנתבעים יפנו את המושכר עד לא יאוחר מיום 5/1/2023 שאם לא כן, תוכל התובעת לפנות להליכי הוצאה לפועל לאכיפת פסק הדין.
5. הנתבעים יישאו, יחד ולחוד, בהוצאות הליך זה בגין אגרת התביעה, כפי ששולמה, וכן שכ"ט עו"ד בשיעור 3,000 ש"ח.
6. המזכירות תמציא את פסק הדין לצדדים, תבטל את מועד הדיון הקבוע בתיק, ותסגור את התיק ברישומיה.

ניתן היום, כ"ח כסלו תשפ"ג, 22 דצמבר 2022, בהעדר הצדדים.
עמוד 1

