



ת"פ 68563/03/22 - עמידר, החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ נגד ריטה גרשקורין

בית משפט השלום בנצרת

תפ"מ 68563-03-22 עמידר, החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ נ' גרשקורין
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופט אדהם ספדי
תובעת עמידר, החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ
ע"י ב"כ עו"ד דוד קנטור ואח'
נגד
נתבעת ריטה גרשקורין
פסק דין

על סמך האמור בכתב התביעה והנספחים שצורפו לו, ולאחר שכתב התביעה הומצא לנתבעת כדין והנתבעת לא הגישה כתב הגנה מפני התביעה לפינוי מושכר תוך המועד אשר נקבע בהחלטתי מיום 04/04/2022, אני נעתר לבקשת התובעת למתן פסק-דין בהיעדר הגנה ומחייב את הנתבעת - על יסוד כתב התביעה על נספחיו - ומורה לה כלהלן:

1. לפנות ולסלק ידה, לרבות כל אדם מטעמה או ברשותה, מדירה מס' 36 בבניין שברחוב יזרעאל 32 בנוף הגליל, הידוע כחלקה 53 בגוש 17835 (להלן: "הנכס").
2. במסגרת סילוק ידם של הנתבעת וכל מי מטעמה, לפנות את כל המיטלטלין המצויים בנכס לאלתר.
3. להשיב את החזקה בנכס לידי התובעת לאלתר כשהוא פנוי מכל אדם ו/או חפץ השייכים לנתבעת ו/או למי מטעמה.
4. לחייב את הנתבעת לשלם לתובעת הוצאות משפט בסך של- 150 ₪, וכן שכ"ט עורך-דין בסך של- 6,000 ₪ (כולל מע"מ). ככל שסכומים אלו לא ישולמו בתוך 30 יום מיום המצאת פסק הדין לנתבעת, כי אז יתווספו אליהם הפרשי הצמדה וריבית כחוק מיום מתן פסק הדין ועד ליום התשלום בפועל.
5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הדיון הקבוע בתיק ליום 31/05/2022, **מבוטל**.



6. ב"כ התובעת ימציא לנתבעת במסירה אישית עותק מפסק־הדין וזאת עד ליום 26/05/2022 ויגיש לתיק בית המשפט צילום אישור המסירה בצירוף תצהיר השליח.

ניתן היום, י"ז אייר תשפ"ב, 18 מאי 2022, בהעדר הצדדים.