



ת"פ 55463/03/22 - אבי היינריך, אסתר היינריך נגד סרגיי קפלן, נינה קפלן, אלכסנדר קפלן

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 55463-03-22 היינריך ואח' נ' קפלן ואח'

בפני כבוד השופט אבישי רובס, סגן נשיאה

התובעים

1. אבי היינריך

2. אסתר היינריך

נגד

הנתבעים

1. סרגיי קפלן

2. נינה קפלן

3. אלכסנדר קפלן

פסק דין

1. התובעים הגישו תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעים לא הגישו כתבי הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיהם כדיון, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבעים יפנו את הדירה ברחוב השקמה 19, דירה 13 בנשר, הידועה כגוש 12379, חלק מחלקה 31, ויחזירו את החזקה בה לידי התובעים, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.

ב. הנתבעים ישלמו לתובעים את אגרת המשפט (669 ₪), הוצאות מסירה בסך של 100 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,500 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעים ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבעים, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, כ"ג אייר תשפ"ב, 24 מאי 2022, בהעדר הצדדים.



אבישי רובס, שופט - סגן נשיאה