



ת"פ 46727/06/21 - טגואדה אמרה, אפרים וונאו אסמרה נגד רחמים זרואל

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 46727-06-21 אמרה ואח' נ' זרואל

בפני
התובעים

1. טגואדה אמרה
2. אפרים וונאו אסמרה

נגד
הנתבע
פסק דין

רחמים זרואל

1. התובעים הגישו תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחים, ומאחר והנתבע לא הגיש כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידי כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבע יפנה את הדירה ברחוב דרך עכו 94 בקרית ביאליק, הידועה כגוש 11555, חלקה 136, תת חלקה 5, ויחזירו את החזקה בה לידי התובעים, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.

ב. הנתבע ישלם לתובעים את אגרת המשפט (₪ 654), הוצאות מסירה בסך של 150 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעים ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לנתבע, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, י"ב חשוון תשפ"ב, 18 אוקטובר 2021, בהעדר הצדדים.