



ת"פ 28412/09/21 - מחמוד מוסא סמאר נגד אלטאזג' (2010) רשת מסעדות בע"מ, מסעדת פריש פלוס בע"מ, כמאל ג'אד עואד, מוסטפא ג'אד עואד

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 28412-09-21 סמאר נ' אלטאזג' (2010) רשת מסעדות בע"מ ואח'

בפני	כבוד השופט אבישי רובס	מחמוד מוסא סמאר
התובע		
נגד		
הנתבעים		1. אלטאזג' (2010) רשת מסעדות בע"מ 2. מסעדת פריש פלוס בע"מ 3. כמאל ג'אד עואד 4. מוסטפא ג'אד עואד

פסק דין

1. התובע הגיש תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.
2. לאחר שעייתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעים לא הגישו כתבי הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיהם כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:
 - א. הנתבעים יפנו את המבנה המסחרי המשמש כמסעדה, כולל חניון תת קרקעי, הידוע כגוש 18566, חלק מחלקה 100, בטמרה, ויחזירו את החזקה בו לידי התובע, כשהוא נקי מכל אדם וחפץ.
 - ב. הנתבעים ישלמו לתובעים את אגרת המשפט (₪ 654), הוצאות מסירה בסך של 150 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,500 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובע ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבעים, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, כ"ה חשוון תשפ"ב, 31 אוקטובר 2021, בהעדר



הצדדים.