

## ת"פ 27054/09/21 - תנועת המזרחי העולמית נגד שיח ידידה

בית משפט השלום בפתח תקווה

תפ"מ 21-09-2024 תנועת המזרחי העולמית נ' שיח ידידה  
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופט אריאל ברגנו  
תנועת המזרחי העולמית  
נגד  
שיח ידידה  
נתבעת

### **החלטה**

בפני תביעה לפינוי מושכר שהוגשה ביום 15.9.21.

לאחר כתוב ההגנה הודיע לבית המשפט כי הנכס פונה ביום 1.12.21 והגישה לכלDDR ומבואותיו פתוחה.

לאור המפורט בהודעה הוריתית על ביטול הדיון והגשת טיעונים קצרים בכתב לעניין הוצאות המשפט ושכ"טעו"ד בגין הלין זה.

אין חולק שהנتابעת פינתה את המושכר לאחר שהוגש כתב ההגנה אך לפני התקדים דיון בתיק ונשמעו בו ראיות, ועל כן משלא התבגרו טענות הצדדים לא ניתן לקבוע מסמירות בשאלת האם הייתה לפינוי הנتابעת. יחד עם זאת הלין שהסתיים ללא פסק דין לאחר שהסudsה שהתקבש בו הוגש הלכה מעשה כמה חזקה כי נקיטת ההליך הייתה מוצדקת והותבעת זכאית לפסיקת הוצאות.

במסגרת שיעור הוצאות לקחתי בחשבון את העובה כי המושכר פונה ללא שהתקדים דיון ובכך התיתר הבירור וההתידנות וכן נתתי הדעת לטענות הצדדים, ובשים לב לשיעור התעריף המומלץ בכלל לשכת עורכי הדין [התעריף המינימלי המומלץ], התש"ס - 2000, אני מורה לנtabעת לשלם לתביעה הוצאות האגירה וכן שכ"טעו"ד על סך 5,500 ש"ח בצווף מע"מ דין. התשלום יבוצע תוך 30 ימים שאם לא כן ישא הפרשי הצמדה וריבית מהיום ועד לתשלום בפועל.

ניתנה היום, ח' תמוז תשפ"ב, 07 يولי 2022, בהעדן הצדדים.

