



רע"פ 3578/21 - עבד אלרחמן עביד נגד יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

בית המשפט העליון

רע"פ 3578/21 - א'

לפני: כבוד השופט י' אלרון

המבקש: עבד אלרחמן עביד

נגד

המשיבה: יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים

בקשה לדחיית מועד כניסתו לתוקף של צו ההריסה

בשם המבקש: עו"ד פדל מרה

בשם המשיבה: עו"ד מוריה ביינה

החלטה

1. לפניי בקשה לדחיית מועד כניסתו לתוקף של צו הריסה סופי לפי סעיף 254ט לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן: חוק התכנון והבניה).
2. בתמצית בלבד ייאמר כי ביום 26.5.2021 הוריתי על דחיית בקשת רשות הערעור כנגד הוצאת צו ההריסה, אשר מועד תחילת תוקפו נדחה על ידי בית המשפט המחוזי ליום 1.6.2021.
3. בבקשה מציין המבקש כי הוא חפץ לבצע את הריסת הבניה בעצמו; וכי בנו עתיד להתחתן בתקופה הקרובה - ועל כן מתבקשת דחיית מועד כניסתו לתוקף של צו ההריסה עד ליום 15.8.2021.
4. המשיבה מתנגדת לבקשה.

עמוד 1



בתוך כך מבהירה המשיבה כי "סעיף 254ט(ד) לחוק התכנון והבניה קובע בין היתר כי בית המשפט יעכב את ביצועו של צו הריסה מנהלי מטעמים מיוחדים שירשמו, וכי בית המשפט לא יעכב ביצועו של צו הריסה באם העבודה האסורה אינה תואמת את התכנית החלה על המקרקעין".

בהמשך לכך, עומדת המשיבה על כך כי המבנה מושא צו ההריסה אינו תואם את התכנית החלה במקרקעין; כי חלקו של המבנה הוקם על שטח המיועד למבני ציבור; כי המבקש לא הצביע על נימוקים חריגים הגוברים על האינטרס הציבורי שבביצוע הצו; וכי המשיבה כבר החלה בתיאום הגורמים הרלוונטיים לצורך ביצוע צו ההריסה.

5. בנסיבות העניין, ובשים לב לנימוקים המפורטים בתגובת המשיבה, ובפרט אי התאמת המבנה מושא צו ההריסה לתכנית החלה על המקרקעין, הגעתי לכלל מסקנה כי הבקשה אינה עומדת באמות המידה המפורטות בסעיף 254ט(ד) לחוק התכנון והבניה.

6. הבקשה נדחית אפוא.

ניתנה היום, ד' בתמוז התשפ"א (14.6.2021).

ש ו פ ט