

**ע"פ 10824/01 – ליאור מקלוף, נגד נציג היועץ המשפטי  
לממשלה, באמצעות פרקליטות מחוז חיפה**

בית המשפט המחוזי בחיפה שבתו כבית-משפט לעוררים פליליים

ע"פ 10824-01 מקלוף נ' נציג היועץ

18 Mai 2016

המשפט למדינת ישראל

בפני הרכב כב' השופטים:

י' גורי, שופט בכיר (אב"ד)

כ' סעב, שופט

ש' ברלינר, שופט עמית

המערער:

ליאור מקלוף,

עו"ג עוז רון ברנרט

נגד

המשיב:

נציג היועץ המשפטי למדינת ישראל באמצעות פרקליטות מחוז חיפה

(אזוריה) עו"ג עוז ריצ'רד סאלח

**החלטה**

א. בפנינו בקשה החזרת של המבוקש לשחרור הפיקדון של 20,000 ₪ שהופקם להבטחת ביצוע החלטת בית משפט השלום, כאמור בפסקה 18 של פסק דין מיום 30.3.15.

ב. בפנינו הקודמת של המבוקש לשחרור הפיקדון, הסתמך הוא על היתר הבניה שניתן לו ביום 4.2.16, ובתקהרו ציין, שהיתר הבניה ניתן לכל המבנה נשוא הערעור, לאחר שהוא הרס את החלקים שהו בנויים על דרך ציבורית.

ג. בתגובהו טען המשיב, שהיתר בוטל ובהחלטת האב"ד מיום 19.2.16 נקבע שעיל המחלוקת שבין הצדדים להתרבר בפני הפורום המתאים ולא בערכאת הערעור.

ד. בבקשתה הנוכחית שהוגשה ביום 26.4.16 הצבע המבוקש על כך שהיתר הבניה מיום 4.2.16 **לא** בוטל, ובאשר לטענת המשיב לפיה נדרש המבוקש להשיג היתר בניה ושימוש לנכס עונה המבוקש ומצביע על כך שעוד ביום 29.6.15 ניתן לו היתר זמני לפי חוק רישי עסקיים לניהול מרכול-מכירת פירות וירקות.

ה. סיכום הנתונים הוא כדלהלן:

ביום 4.2.16 ניתן למבוקש היתר בניה שהותנה בהריסת החלקים החורגים בדרך ומונעים מעבר הולכי רגל.

לפי תצהיר המבוקש הוא הרס את החלקים שהו בנויים על דרך ציבורית.

עמוד 1

למרות שלושת החודשים שהחלפו מאז מתן ההחלטה, לא הומצאה לנו החלטה המורה על ביטולו של היתר זה.

בנוסף, ברשותו של המבקש היתר זמני לפי חוק רישי עסקים.

. לנוכח סיכון הנזונים כמפורט בפסקה ה' הנ"ל, אין עוד מקום לעכב את השבת ההחלטה של 20,000 נ"ל לערער.

אנו מורים אפוא למצוירות/גבירות בית המשפט להחזיר את ההחלטה הנ"ל של 20,000 נ"ל לידי ב"כ המערער, עבור המערער ואולםמוסיפים אנו שהחלטתנו זו תבוצע רק לאחר תאריך 13.6.16.

ניתנה היום, י' אייר תשע"ו, 18 Mai 2016, בהעדר הצדדים.

**המצוירות תמציא את העתקי פסק הדין לבאי כוחם של שני הצדדים.**

שי ברלינר, שופט עמית

כ' סעב, שופט

י' גורייל, שופט בכיר  
[אב"ד]