



## ע"פ 10824/01/15 - ליאור מכלוף, נגד נציג היועץ המשפטי לממשלה, באמצעות פרקליטות מחוז חיפה

בית המשפט המחוזי בחיפה בשבתו כבית-משפט לערעורים פליליים

ע"פ 10824-01-15 מכלוף נ' נציג היועץ 18 מאי 2016

המשפטי לממשלה

בפני הרכב כב' השופטים:

י' גריל, שופט בכיר (אב"ד)

כ' סעב, שופט

ש' ברלינר, שופט עמית

המערער:

ליאור מכלוף,

ע"י ב"כ עו"ד רון ברנט

נגד

המשיב:

נציג היועץ המשפטי לממשלה באמצעות פרקליטות מחוז חיפה

(אזרחי) ע"י ב"כ עו"ד ריצ'ארד סאלח

### החלטה

א. בפנינו בקשתו החוזרת של המבקש לשחרור הפיקדון של 20,000 ₪ שהופקד להבטחת ביצוע החלטת בית משפט השלום, כאמור בפסקה 18 של פסק דינו מיום 30.3.15.

ב. בפנייתו הקודמת של המבקש לשחרור הפיקדון, הסתמך הוא על היתר בניה שניתן לו ביום 4.2.16, ובתצהירו ציין, שהיתר הבניה ניתן לכל המבנה נשוא הערעור, לאחר שהוא הרס את החלקים שהיו בנויים על דרך ציבורית.

ג. בתגובתו טען המשיב, שההיתר בוטל ובהחלטת האב"ד מיום 19.2.16 נקבע שעל המחלוקת שבין הצדדים להתברר בפני הפורום המתאים ולא בערכאת הערעור.

ד. בבקשה הנוכחית שהוגשה ביום 26.4.16 הצביע המבקש על כך שהיתר הבניה מיום 4.2.16 לא בוטל, ובאשר לטענת המשיב לפיה נדרש המבקש להשיג היתר בניה ושימוש לנכס עונה המבקש ומצביע על כך שעוד ביום 29.6.15 ניתן לו היתר זמני לפי חוק רישוי עסקים לניהול מרכול-מכירת פירות וירקות.

ה. סיכום הנתונים הוא כדלהלן:

ביום 4.2.16 ניתן למבקש היתר בניה שהותנה בהריסת החלקים החורגים לדרך ומונעים מעבר הולכי רגל.

לפי תצהיר המבקש הוא הרס את החלקים שהיו בנויים על דרך ציבורית.



למרות שלושת החודשים שחלפו מאז מתן ההיתר, לא הומצאה לנו החלטה המורה על ביטולו של היתר זה.

בנוסף, ברשותו של המבקש היתר זמני לפי חוק רישוי עסקים.

ו. לנוכח סיכום הנתונים כמפורט בפסקה ה' הנ"ל, אין עוד מקום לעכב את השבת הפיקדון של 20,000 ₪ למערער.

אנו מורים אפוא למזכירות/גזברות בית המשפט להחזיר את הפיקדון הנ"ל של 20,000 ₪ לידי ב"כ המערער, עבור המערער ואולםמוסיפים אנו שהחלטתנו זו תבוצע רק לאחר תאריך 13.6.16.

ניתנה היום, י' אייר תשע"ו, 18 מאי 2016, בהעדר הצדדים.

המזכירות תמציא את העתקי פסק הדין לבאי כוחם של שני הצדדים.

ש' ברלינר, שופט עמית

כ' סעב, שופט

י' גריל, שופט בכיר  
[אב"ד]