



ה"ט 65077/01/23 - חנן שוקר נגד אשר אלון, רוני בריק

בית משפט השלום בפתח תקווה

26 ינואר 2023

ה"ט 65077-01-23 שוקר נ' אלון ואח'

בפני	כב' השופטת הבכירה ניצה מימון שעשוע
מבקש	חנן שוקר
נגד	
משיבים	1. אשר אלון 2. רוני בריק

החלטה

לפני בקשה לפי החוק למניעת הטרדה מאיימת.

למבקש סכסוך אזרחי ממושך עם המשיבים שהינם בעלי חברות יזמיות-קבלניות אשלי ולירן (להלן: **החברות**) שביצעו פרויקט פינוי בינוי בבניין בו התגוררו המבקש ומשפחתו. הסכסוך בין המבקש לחברות הינו כספי במהותו ונדון כמה שנים בערכאות:

ת"א 11083-09-18 - תביעה שהוגשה ע"י החברות, יחד עם עם יתר בעלי הדירות, נגד המבקש ואשתו. ניתן בה פסק דין, שחייב את המבקש ואשתו להצטרף לפרויקט.

ת"א 42000-09-22, שהוגש ע"י החברות נגד המבקש כתביעה לפינוי דייר סרבן מהדירה הישנה וקבלת חזקה בדירה החדשה, תיק שעודנו פתוח.

כן הגיש המבקש בספטמבר 2022 בקשה לפי חוק למניעת הטרדה מאיימת (ה"ט 6979-09-22) נגד המשיבים, בטענות הדומות לטענות שבפני, ובית המשפט בכ"ס דחה את הבקשה וחייב את המבקש בהוצאות לאחר שקבע כי מדובר בסכסוך כספי על רקע דרישת המבקש דמי יזום מהחברות, וכי המבקש עושה שימוש לרעה בהליכי בית המשפט כדי לקבל כספים מהמשיבים בניגוד לפסק הדין.

בבקשה שלפני המבקש טוען כי המשיבים מטרידים אותו בכך שהציבו גדרות ומחסומים סביב החצר, שמונעים ממנו גישה לתשתיות; הציבו מצלמה בגן הציבורי המכוונת לסלון דירתו; וכן דורש להחזיר את הדוד וקולטי השמש ואת צינורות הגז. מעיון בבקשה (סעיפים 14, 15) עולה כי מדובר במעשים שנעשו ככל שנעשו לפני חודשים לא מעטים - אוגוסט ואוקטובר. לגבי המצלמה, טוען המבקש כי גילה אותה לאחרונה.

עמוד 1



כן מבקש המבקש לחייב את המשיבים למסור לו את מפתחות הדירה החדשה - בקשה שאין לה כל קשר לעניין של הטרדה מאיימת.

זאת ועוד, המבקש מצטט בבקשה צו שניתן במעמד צד אחד ביום 5.9.22 בה"ט 6979-09-22 **ובוטל שלושה ימים לאחר מכן**, בדיון במעמד הצדדים ביום 8.9.22, כאילו היה צו שריר ותקף, ובכך מנסה להטעות את בית המשפט (סעיפים 12, 16 לבקשה).

על רקע ההתרחשויות הקודמות, פסק הדין והסכסוך הכספי, ברי כי אין מדובר במעשים שיכולים להוות בסיס להוצאת צו למניעת הטרדה מאיימת, ועל המבקש למצות את טענותיו במסגרת ההליך האזרחי הפתוח בין הצדדים או להגיש תביעה אזרחית לצו מניעה/צו עשה.

לפיכך, הבקשה על רוב רכיביה נדחית, למעט בעניין הצבת המצלמה המכוונת לדירת המבקש, לגביה על המשיבים להשיב בכתב תוך 7 ימים.

המשטרה תמסור החלטה זו יחד עם הבקשה וצירופותיה למשיבים.

לאחר קבלת תגובת המשיבים תינתן החלטה ובמידת הצורך ייקבע דיון.

ניתנה היום, ד' שבט תשפ"ג, 26 ינואר 2023, בהעדר הצדדים.