



ה"ט 47742/01/23 - בר יניב נגד שנפ (גוסטר) חיים

בית משפט השלום בקריות

ה"ט 47742-01-23 בר נ' חיים

בפני
מבקש
נגד
משיב
החלטה
כב' השופט הבכיר ערן נווה
בר יניב
שנפ (גוסטר) חיים

המבקש הגיש בקשה על פי חוק למניעת הטרדה מאיימת.

המבקש הינו שוכר דירה של המשיב ברח' דגניה 9 חיפה.

לטענת המבקש המשיב מטריד אותו טלפונית באמצעות שליחים לרבות עורכת דינו על כך שהוא לא משלם לו במועד.

עוד הוא טוען כי התריע על ליקויים בדירה.

לא מצאתי הצדקה כי יש לדון בתיק שכזה על פי חוק למניעת הטרדה מאיימת ובנסיבות העניין אינני סבור שיש לקיים דיון במעמד שני הצדדים שכן הסיטואציה של שוכר ומשכיר אינה מתאימה להליך שכזה על פי חוק למניעת הטרדה מאיימת שימנע למעשה מהמשיב מלקבל את שכר הדירה המגיע לו מן המבקש בגין דמי השכירות.

ככל שלצדדים טענות כאלה או אחרות פתוחה בפניהם הדרך להגיש תביעות אזרחיות מתאימות.

הבקשה על פי חוק למניעת הטרדה מאיימת נדחת ואני מוחק את הבקשה.

המזכירות תשלח ההחלטה לצדדים.

ניתנה היום, כ"ו טבת תשפ"ג, 19 ינואר 2023, בהעדר
הצדדים.

