



ה"ט 33815/09/20 - עופר מסגדיאן נגד שמעון מזרחי

בית משפט השלום בירושלים

ה"ט 33815-09-20 מסגדיאן נ' מזרחי

בפני	כבוד השופט אלעזר נחלון
מבקש	עופר מסגדיאן
נגד	
משיב	שמעון מזרחי

החלטה

1. החלטה זו ניתנת בהמשך להחלטות מיום 15.9.20 ומיום 22.9.20.

2. בהתאם להסכמת הצדדים, אני מורה על מינוי שמאי המקרקעין מר גיל יזרעאלי רחוב שלומציון המלכה 4 ירושלים, טלפון 08-9411002, פקסימיליה 02-5791909, דוא"ל gilliz@netvision.net.il כמומחה מטעם בית המשפט. המומחה יחווה דעתו בנוגע לסכום שאותו על המבקש לשלם למשיב עבור השימוש בגג המבנה שבנה המשיב.

3. כל צד יוכל להגיש למומחה את כל המסמכים כפי שיחפוץ לרבות חוות דעת, ויכתב את הצדדים האחרים לכל פנייה למומחה.

4. בשלב ראשון יישאו הצדדים בשכר טרחת המומחה בחלקים שווים, והמומחה לא יחל בעבודתו עד לתשלום שכר טרחתו להנחת דעתו. הצדדים יודיעו עד ליום 25.10.20 כי פנו למומחה, המציאו לו את כלל המסמכים והסדירו את שכר טרחתו. חוות הדעת תוגש עד ליום 1.12.20.

5. המזכירות תמציא העתק החלטה זו גם למומחה.

6. לעיוני בחוות הדעת ביום 2.12.20.

ניתנה היום, ט"ז תשרי תשפ"א, 04 אוקטובר 2020, בהעדר הצדדים.