

ה"ט 26887/10/21 - שושנה בן חמו נגד חן בצלאל

בית משפט השלום בפתח תקווה

ה"ט 21-10-26887 בן חמו נ' חן
תיק חיזוני:

בפני כבוד השופטת מרים קראוס
מבקשת שושנה בן חמו
נגד חן בצלאל
משיב

פסק דין

1. בפני בקשה למתן צו למניעת הטרדה מיימת נגד המשיב, בהתאם להוראות חוק מניעת הטרדה מיימת, התשס"ב - 2001 (להלן - החוק).
2. המשיב שכר מהמבקשת יחידת דיר הנמצאת בביתו.
3. לטענת המבקשת, היא ממש מפছדת מהמשיב אשר עשה בביתה כבשלו. כן טענה כי המשיב איים עליה שיפגע בה בדרכים שונות ושהיא תתחרط על שהכירה אותו.
4. לטענת המשיב, עד לפניו כ-9 ימים יחסית הצדדים כשותר-ומשכירה היו בסדר, אולם משוחרר שיק שכר הדירה המבקשת הפכה אותו לנוכל ועשה הכל כדי למרר את חייו.
5. **לאחר שמיית הצדדים, אני קובעת כי קיימת תשתיית המצדיקה מתן צו שיפוטי נגד המשיב.**
6. בהתאם לחוק, לצורך מתן צו למניעת הטרדה מיימת, על בית המשפט להשתכנע כי בוצעה מעשה של הטרדה מיימת, וכן כי קיים בסיס סביר להניח כי המטריד או המאים עלול לשוב ולפעול באופן כאמור (סעיף 4+2(א) לחוק). מדובר בשני תנאים מצטברים. בהקשר זה יש חשיבות לבחינות קיומה של תשתיית עובדתית אקטואלית המצדיקה מתן צו, כאשר ככל שקיימת סמיות זמניות בין מעשי הטרדה (במידה והוכחו) לבין מועד הגשת הבקשה, גdal המשקל שיש ליחס להם בבחינת החשש להישנות עתידית (ראו: בר"ע 04/179 שובל נ' ניסים, פורסם במאגרים).
7. בעניינו, מדובר במערכת יחסים עכורה בין שוכר למשכירה. רקע הדברים עומדת דרישת המבקשת - המשכירה כי המשיב - השוכר יפנה את יחידת הדיר הנמצאת בביתה בהעדר כספי לשיק שמסר לה בגין תשלומי השכירות.
8. התרשםתי כי נוכחותו של המבקש ביחידת הדיר אשר בביתה של המבקשת מיימת עליה, גם אם באופן סובייקטיבי, ופגעת בשלכות חייה.

עמוד 1

- .9. התרשםתי כי המבוקשת חששת מהמשיב אשר "פורץ" גבולות בביתה.
- .10. **לאור האמור לעיל, אני קובעת כי הצו שניתן ביום 12.10.21 יעמוד בתוקפו למשך 3 חודשים.**
- .11. **המשיב ישא בהוצאות המבוקשת בסך 400 ₪.**
- .12. התיק יסגר.
- .13. המזיכרות תמציא את פשה"ד לצדדים.

ניתן היום, ז' חשוון תשפ"ב, 13 אוקטובר 2021, בהעדך
הצדדים.