



ה"ת 46380/02/22 - אחד נעימה נגד הרשות לאכיפה במקרקעין

בית משפט השלום בחיפה

ה"ת 46380-02-22 נעימה נ' הרשות לאכיפה במקרקעין
תיק חיצוני:

בפני השופט אבישי קאופמן
מבקש אחד נעימה
נגד הרשות לאכיפה במקרקעין
משיבה
החלטה

בהמשך להחלטות מהתאריכים 3.4 ו- 11.4, ולאחר קבלת עמדת המשיבה, ראיתי לנכון להורות כדלקמן:

ראשית, כאמור בהחלטה קודמת, למבקש אין זכות קנויה להגיב לתשובת המשיבה, לפיכך מקום לעיון חוזר מהסיבה של הגשת התשובה בלבד, וחלק מטענותיו בתשובה הן טענות ערעוריות בטיבן.

לגופו של עניין, מצאתי כי יש מקום לקבוע את תוקף הערבויות וההתחייבויות, אשר יעמדו בתוקף למשך תשעה חודשים מיום הפקדתן, קבלת רישיון עסק כדין או החלטה שלא לנקוט בהליכים נוספים מצד המשיבה, **לפי המוקדם** מבין השלושה.

היה ובמהלך התקופה הנ"ל יוגש כתב אישום, תוספנה הערבויות וההתחייבויות לעמוד בתוקף עד תום ההליך הפלילי.

ניתנה היום, י"ג ניסן תשפ"ב, 14 אפריל 2022.