



בע"א (ירושלים) 49638-10-17 - מדינת ישראל נ' מזל סאמי

בע"א (ירושלים) 49638-10-17 - מדינת ישראל נ' מזל סאמישולם ירושלים

בע"א (ירושלים) 49638-10-17

מדינת ישראל

נגד

מזל סאמי

בית משפט השלום בשבתו כבית משפט לעניינים מקומיים בירושלים

[31.10.2017]

כבוד השופטת סיגל אלבו

החלטה

לפני בקשה למתן צו כניסה למקרקעין לפי סעיף 58 לפקודת בריאות העם, 1940.

המבקשת טוענת כי בחודשים האחרונים התקבלו תלונות כי קיימים מפגעים תברואתיים הכוללים ריחות לא נעימים וחולדות מהנכס ברח' פיינשטיין 265/6 בשכונת ארמון הנציב בירושלים. ביום 7.8.17 נערך ביקור בנכס על ידי מפקח בעיריית ירושלים, ומבקר זה עולה כי בנכס קיים מפגע. באותו ביקור שוחח המפקח עם המשיבה, אשר הביעה רצון לשיתוף פעולה ולסילוק המפגע. המבקשת טוענת כי מדובר במפגע חמור מסוכן לסביבה ולדיירי הבניין. עוד טוענת המבקשת, כי המשיבה מוכרת לרשויות הרווחה ומטופלת באגף הרווחה בעיריית ירושלים. ביום 26.9.17 הודבקה על דלת המשיבה הודעה להסרת המפגע, לפיה היה על המבקשת לפעול לסילוק המפגע בתוך 7 ימים, אך המפגע טרם הוסר.

המשיבה אינה מכחישה קיומו של מפגע במרפסת ביתה, אך טוענת שלא היה באפשרות לסלקו עד היום הן בשל החגים והן בשל מצבה הרפואי. כך טוענת המשיבה, כי מצבה הבריאותי גרוע, כי עברה אירוע מוחי, כי היא סובלת מסכרת ומצב זה רפואי מקשה עליה לסלק את המפגע. לטענת המשיבה, אין מי שיכול לעזור לה בפינוי המפגע ואין באפשרותה לשלם לאחרים שיעשו זאת, ועל כן היא זקוקה לזמן נוסף על מנת לסלק את המפגע בעצמה. לאחר ששקלתי את טענות הצדדים הגעת למסקנה כי יש להיעתר לבקשה וליתן צו כניסה למקרקעין ברח' מאיר פיינשטיין 265/6 בירושלים, לפי סעיף 58 לפקודת בריאות העם, 1940.

מן הבקשה ונספחיה עולה בבירור קיומו של מפגע העלול לסכן את בריאות הציבור. אף המשיבה אינה מכחישה קיומו של מפגע כאמור, אלא שהיא מבקשת שהות על מנת לסלקו בעצמה.

עם זאת, מתגובת המשיבה עולה כי מצבה הרפואי אינו טוב, והיא מודה למעשה כי אין ביכולתה לסלק את המפגע או לפנות לאחרים שיעשו זאת עבורה. בנסיבות אלה, יש לאפשר למבקשת לפעול לסילוק המפגע. לפיכך, אני נעתרת לבקשה ומורה על למתן צו כאמור.

המבקשת תודיע למשיבה לכל הפחות 48 שעות לפני ביצוע הצו על כוונתה לעשות כן, ותאפשר למשיבה להיות נוכחת בעת סילוק המפגע.

ניתנה היום, י"א חשוון תשע"ח, 31 אוקטובר 2017, בהעדר הצדדים.