



ת"פ 69238/03/22 - יעקב לוי, דבורה לוי נגד איתמר שאול, רבקה שאול

בית משפט השלום בפתח תקווה

תפ"מ 69238-03-22 לוי ואח' נ' שאול ואח'
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופטת עדנה יוסף-קוזין
תובעים	1. יעקב לוי 2. דבורה לוי
נגד	
נתבעים	1. איתמר שאול 2. רבקה שאול

פסק דין

בהליך זה, תובענה לפינוי מושכר, לאחר הגשת התובענה ולאחר המצאת כתב התביעה לנתבעים, הנתבעים פינו את המושכר. עניינו של פסק הדין הוא הוצאות המשפט בלבד.

בין הצדדים נעשה הסכם שכירות בכתב. תקופת הסכם השכירות תמה ככתוב בחוזה ביום 15.2.2022. אין חולק כי הנתבעים לא פינו את המושכר במועד החוזי למרות שהחוזה תם. לכן, הגשת התביעה הייתה מוצדקת. נוסף לכך, על אף שכתב התביעה הומצא להם, הנתבעים לא הגישו כתב הגנה.

מן העבר השני, מאחר שהנתבעים פינו את המושכר זמן קצר לאחר שהומצא להם כתב התביעה, לא היה צורך לקיים דיון ובירור של התביעה לפינוי המושכר.

בנסיבות אלה, ייפסקו לטובת התובעים הוצאות חלקיות.

התובעים ישלמו לתובעים, ביחד ולחוד, בתוך 30 יום, את אגרת בית המשפט בסך של 669 ש"ח ובנוסף, שכ"ט עו"ד בסך של 3,000 ש"ח.

המזכירות תמציא את פסק הדין לצדדים.

ניתן היום, י"א תשרי תשפ"ג, 06 אוקטובר 2022, בהעדר הצדדים.

עמוד 1

