



ת"פ 6841/10/22 - חוסין שלאעטה, נגד אום כלתום לואבנה,

בית משפט השלום בקריות

תפ"מ 6841-10-22 שלאעטה נ' לואבנה
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופט בכיר ערן נווה
תובע	חוסין שלאעטה,
נגד	
נתבעת	אום כלתום לואבנה,

פסק דין

התובע פנה לביהמ"ש וביקש פס"ד בהעדר הגנה כנגד הנתבעת.

לאחר שנחה דעתי כי בוצעה מסירה כדין לנתבעת וכן בוצעה מסירה של החלטתי מיום 14.11.22 שבה אפשרתי לנתבעת להגיש הגנה והיא לא עשתה כן. ניתן בזה פס"ד כנגד הנתבעת.

עניינה של התביעה פינוי מושכר.

אני מורה על פינויה של הנתבעת מן הדירה הנמצאת בסח'נין בגוש 19321 בחלקה 225 וזאת תוך 7 ימים ממתן פסה"ד.

בנוסף תשלם הנתבעת לתובע באמצעות בא כוחו הוצאות משפט הכוללות אגרת בימ"ש ששולמה לתובע ע"י קבלה וכן שכ"ט עו"ד בשיעור של ₪ 1,500 + מע"מ.

סכום זה ישולם ע"י הנתבעת לתובע תוך 30 יום שאם לא כן יישא הסכום הפרשי הצמדה וריבית כחוק. התובע יכול לתבוע בהליך נפרד את נזקיו הכספיים בעקבות השכרת הדירה.

ניתן בזה פטור ממחצית שניה של אגרת בימ"ש.

המזכירות תשלח את פסק הדין לצדדים ותסגור את התיק.

עמוד 1



ניתן היום, כ"ז כסלו תשפ"ג, 21 דצמבר 2022, בהעדר
הצדדים.