



ת"פ 67814/06/22 - א. כפיר אחזקות ובנין (1991) בע"מ נגד צבי ווישניאק,

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 67814-06-22 א. כפיר אחזקות ובנין (1991) בע"מ נ' ווישניאק
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת עינב נהרי סנדלר
תובעת
א. כפיר אחזקות ובנין (1991) בע"מ ע"י ב"כ עוה"ד יואב
יפת
נגד
נתבע
צבי ווישניאק,
פסק דין
בפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר.

1. בהתאם לאישור המסירה שצורף לבקשה, בוצעה מסירה כדין לנתבע ביום 10.7.21.
2. משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את הבקשה ומורה כדלקמן:
 - 2.1 ניתן בזאת צו המורה לנתבע לפנות את המושכר המצוי ברח' ישראל בק 3, תל אביב, קומה 4, וכן 3 חניות ומחסן המצויים במרתף המבנה, והידוע כתת חלקה 5, בחלקה 403, בגוש 7109, ולהשיב את החזקה בו לתובעת, וזאת תוך 30 ימים ממסירת פסק דין זה לידיו במסירה אישית.
 - 2.2 אני מחייבת את הנתבע לשלם לתובעת הוצאות משפט בסך של 750 ש"ח ושכ"ט עו"ד בסכום של 3,000 ש"ח. הסכומים ישולמו בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין לידי הנתבע, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.

ניתן היום, כ"א תשרי תשפ"ג, 16 אוקטובר 2022, בהעדר
הצדדים.