



ת"פ 61974/12/21 - אברהם גפסון נגד סמדר סויסה

בית משפט השלום בעכו

תפ"מ 61974-12-21 גפסון נ' סויסה

בפני כבוד השופט עמית רוזינס

התובע

נגד

הנתבעת

פסק דין

אברהם גפסון ע"י ב"כ עו"ד דפנה שני

סמדר סויסה

תביעה לפינוי מושכר.

על פי אישור מסירה ותצהיר שהגיש התובע לתיק בית המשפט, מסמכי התביעה הומצאו לנתבעת במסירה אישית ביום 6/1/22. הנתבעת לא הגישה כתב הגנה עד היום. על כן, זכאי התובע לקבל פסק דין על יסוד התביעה בלבד.

אני מורה לנתבעת לפנות את הנכס הנמצא ברח' יהודה הלוי 19/1 בעכו, במקרקעין הידועים כגוש 18103, חלקה 389, הרשום במינהל מקרקעי ישראל בתיק מס' 30622912 ובעמידר כיחידות 1, 2, 3 בשיכון 340, מבנה 234 בגוף 11, ולהחזיר את החזקה בנכס לתובעים, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך להם.

התובע ימציאו את פסק הדין לנתבעת בהמצאה כדין, ללא דיחוי.

צו הפינוי יכנס לתוקפו בחלוף 14 יום מיום המצאת פסק הדין לנתבעת, בהמצאה כדין, ובתנאי שיהיה בידי התובע אישור מסירה כדין על ביצוע ההמצאה.

אני מחייב את הנתבעת לשלם לתובע הוצאות משפט בסך 1,300 ₪ וכן שכ"ט עו"ד בסכום כולל של 3,000 ₪. הסכומים ישולמו בתוך 30 יום מיום המצאת פסק הדין לנתבעת, אחרת יתווספו להם הפרשי הצמדה וריבית כדין מהיום ועד התשלום המלא בפועל.

המזכירות תמציא את פסק הדין לב"כ התובעים.

ניתן היום, ח' אדר א' תשפ"ב, 09 פברואר 2022, בהעדר הצדדים.