



ת"פ 58341/11/22 - יאיר-אשר אלדר נגד יעקב רבנו,שרה רבנו

בית משפט השלום בחדרה

תפ"מ 58341-11-22 אלדר נ' רבנו ואח'
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 3

בפני	כבוד השופטת יפעת אונגר ביטון
התובע	יאיר-אשר אלדר
נגד	
הנתבעים	1. יעקב רבנו 2. שרה רבנו

פסק דין

לפני תביעה לפינוי מושכר נוכח הפרות של הסכם השכירות.

התביעה נמסרה לנתבעים כדין, לפי אישורי המסירה בתיק, אך טרם הוגש כתב הגנה מטעמם, למרות שהמועד להגשתו חלף.

בנסיבות אלה זכאי התובע לקבל פסק דין לפי התביעה.

בהיעדר הגנה, ניתן בזה פסק דין לפינוי הנתבעים מהמושכר ברח' הסייפן 6/10 טירת הכרמל (גוש 10569 חלקה 10 מגרש 2002) הנתבעים יפנו את המושכר לאלתר ויחזירו אותו לחזקת התובע כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ.

בנוסף, אני מחייבת את הנתבעים לשלם לתובע הוצאות משפט בסך 800 ₪.

המזכירות תשלח את פסק הדין לצדדים בדואר רשום ותסגור את התיק.

ניתן היום, ה' אדר תשפ"ג, 26 פברואר 2023, בהעדר.