



ת"פ 53448/02/21 - אסתר קריו, משה גימלשטיין נגד סעיד סאלם, יסמין סאלם

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 53448-02-21 קריו ואח' נ' סאלם ואח'

תיק חיצוני:
13 אפריל 2021

מספר בקשה: 1

בפני	כב' השופט יהושע רטנר
התובעים	1. אסתר קריו 2. משה גימלשטיין
נגד	
הנתבעים	1. סעיד סאלם 2. יסמין סאלם

פסק דין

1. לאחר שקיבלתי את בקשת התובעים למתן פסק דין בהעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר כנגד הנתבעים, הנני פוסק כדלקמן:

א. המושכר מושא התביעה הינו דירת מגורים בת 2 חדרים בקומה א' בבנין הבנוי על חלקה 86 בגוש 10854, ברחוב מעלה השחרור 23 בחיפה (להלן: "המושכר").

ב. אני מחייב את הנתבעים לפנות את המושכר כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ, לרבות מטלטליהם ככל שישנם, ולהשיב את המושכר לידי הבעלים, באמצעות התובעים, תוך 14 ימים מהיום.

ג. אני מחייב את הנתבעים לשלם לתובעים את אגרת בית המשפט ששולמה על ידם בסך 654 ₪, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית לפי חוק ריבית והצמדה תשכ"א-1961 מיום הגשת התביעה - 3.3.21 ועד היום.

ד. אני מחייב את הנתבעים לשלם לתובעים שכ"ט עו"ד בסך 4,500 ₪ בלבד.

2. התשלום יעשה תוך 30 יום מהיום, שאם לא כן יישא הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד התשלום המלא בפועל.

ניתן היום, א' אייר תשפ"א, 13 אפריל 2021

