

ת"פ 4862/03 - נינה מאירוביץ נגד דוד פרץ

בית משפט השלום בהרצליה

תפ"מ 22-03-4862 מאירוביツ נ' פרץ

בפני	כבד השופט אמיר יצנבליט
התובעת	נינה מאירוביツ
נגד	דוד פרץ
הנתבע	

פסק דין

1. בהתאם לעמדת הצדדים והחלטתי מהיום, ההחלטה בבקשת התביעה נעשית על בסיס הכתובים ולא דין.
2. אשר לבקשת התביעה למתן פסק-דין לפינוי המושכר, מצאתי שיש להיעתר לכך. אין בכך הנabez מענה לטענות שלפיهن תקופת השכירות תמה וכי הוא צבר חוב בדמי השכירות. הדבר גם עולה מכך שהנתבע השיב את מפתחות המושכר ל התביעה. די בכך על מנת להיעתר ל התביעה. על כן, ניתן צו לפינוי המושכר (ברוח' משכית 15, הרצליה; גוש 6420 חלקה 54, תת-חלקה 34) מצד הנabez וכן מכל אדם וחוץ מטעמו.
3. אשר להוצאות המשפט, י הציון כי לבקשת מיום 25.5.2022 לא צורף הסכם שכר-טרחת עורך-דין. עוד בעיר כי נסיבותיו האישיות של הנabez אשר תוארו על-ידו לא נעלמו מעיני, אולם לבקשת נגרמו הוצאות שיש לפצצתה בגין. נתתי את הדעת לטייחה שבהגשת התביעה, כמו גם כתבי טענות נוספים. מנגד, יש לזקוף לבקשת הנabez את העובדה שהשיב את מפתחות המושכר טרם קיומם הדיון. בשקלול כל אלו, מצאתי שעלה הנabez לשאת בשכר-טרחת בא-כח התביעה בסך כולל של 4,000 ש"ח. יש לראות את סיום ההליך טרם הדיוןقطעם מיוחד לסטות מכללי לשכת עורכי הדין (העריף המינימלי המומלץ), תש"ס-2000.

בנוסף ישלם הנabez לבקשת הוצאות בגין האגרה ששולמה. אשר להוצאות המשירה, לבקשת התביעה מיום 25.5.2022 לא צורפו אסמכתאות להוכחת ההוצאה, ولكن לא מצאתי מקום לפ███ הוצאות בנושא.

ניתן היום, כ"ח אייר תשפ"ב, 29 Mai 2022, בהעדן הצדדים.