



ת"פ 43201/12/22 - אפרים זמיר, רות זמיר נגד נטליה גרשקוביץ'

בית משפט השלום בתל אביב - יפו

תפ"מ 43201-12-22 זמיר ואח' נ' גרשקוביץ'

מספר בקשה: 1

לפני כבוד סגנית הנשיא, השופטת כרמלה האפט
התובעים: 1. אפרים זמיר
2. רות זמיר

נגד
הנתבעת: נטליה גרשקוביץ'

פסק דין

לאחר שעיינתי בכתב התביעה ובשים לב לעובדה על פיה לא הוגש כתב הגנה, הגם שכתב התביעה הומצא לנתבעת כחוק, ובחלוף המועד להגשתו ואשר על כן, בהיעדר הגנה; ובהינתן כי בהתאם לכתב ההגנה, שבהיעדר הגנה לא נסתר, קמה לתובעים עילה לפינוי המושכר בשל אי תשלום דמי שכירות המהווה הפרה מהותית של הסכם השכירות, אני מוצאת לקבל את התביעה.

משכך ניתן בזאת צו לפיו על הנתבעת לפנות את המושכר מושא התובענה ולהשיבו לתובעים כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך לה או למי מטעמה, וזאת בתוך 15 ימים ממועד היום.

הנתבעת תשלם לתובעים הוצאות משפט בסך כולל של 2,500 ₪.

מזכירות בית המשפט תמציא לצדדים את פסק הדין.

הדיון הקבוע בתובענה ליום 2/3/23 מבוטל לאור האמור.

ניתן היום, ד' שבט תשפ"ג, 26 ינואר 2023, בהעדר הצדדים.