



ת"פ 40712/03/21 - חברת גב-ים לקרקעות בע"מ נגד ג'נסיס א.ב. בע"מ, אורי בק

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 40712-03-21 חברת גב-ים לקרקעות בע"מ נ' ג'נסיס א.ב. בע"מ ואח'

בפני כבוד השופט אבישי רובס
התובעת
נגד
הנתבעים
1. ג'נסיס א.ב. בע"מ
2. אורי בק

פסק דין

1. התובעת הגישה תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעים לא הגישו כתבי הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיהם כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבעים יפנו את שטח המושכר - 500 מ"ר ברוטו המצוי בבלתע"ש 8, בניין 7 במפרץ חיפה ויחזירו את החזקה בו לידי התובעת, כשהוא נקי מכל אדם וחפץ, בתוך 15 ימים.

ב. הנתבעים ישלמו לתובעת את אגרת המשפט (₪ 654) וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעת ימציא אף הוא העתק מההחלטה לידי הנתבעים, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, כ"ג אייר תשפ"א, 05 מאי 2021, בהעדר הצדדים.