



ת"פ 40710/07/22 - אליהו דמבו, נגד מתן אוחיון,

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 40710-07-22 דמבו נ' אוחיון
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 1

לפני	כב' השופטת רויטל באום
תובע	אליהו דמבו,
נגד	
נתבע	מתן אוחיון,

פסק דין

לפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר.

1. בהתאם לאישורי המסירה שצורפו לבקשה, בוצעה מסירה כדין לנתבע לכל המאוחר ביום 9.8.22.

2. משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את הבקשה ומורה כדלקמן:

2.1 ניתן בזאת צו המורה לנתבע לפנות את המושכר המצוי ברח' האיצטדיון 23 בחיפה - יחידה מס' 68, והידוע כחלקה 60 בגוש 11578, ולהשיב את החזקה בו לתובע, וזאת תוך 21 ימים ממסירת פסק דין זה לידי.

2.2 אני מחייבת את הנתבע לשלם לתובע הוצאות משפט **ש"ח 850** (אגרה ומסירה) ושכ"ט עו"ד בסכום של **ש"ח 2,650**. הסכומים ישולמו בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין ליד הנתבע, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.

3. הדיון הקבוע ליום 23.10.22 מבוטל, וב"כ התובע יודיע על כך לנתבע.

ניתן היום, כ"ד תשרי תשפ"ג, 19 אוקטובר 2022, בהעדר הצדדים.