

# ת"פ 34533/05 - מדינת ישראל - פמ"ד נגד גולן בן יעקב ויזמן

בית משפט השלום בבאר שבע

ו"ח כסלו תשפ"ג  
12 דצמבר 2022

ת"פ 34533-05 מדינת ישראל נ' ויזמן  
תיק חיזוני: 375082/2015

מדינת ישראל - פמ"ד ע"י ב"כ עו"ד דניאל גלעד  
גולן בן יעקב ויזמן ע"י ב"כ עו"ד הרצל סמילה

לפני כב' השופט רון סולקין  
המאשימה  
נגד  
הנאשם

## זכור דין

### **כתב האישום והשתלשות הדיון**

הנאשם שלפני נותן את הדיון בגין העבירות כדלקמן:

- זיווף בנסיבות חמירות, בניגוד לסעיף 418 סיפא לחוק העונשין, תשל"ז - 1977 (12 עבירות);
- שימוש במסמר מזויף, בניגוד לסעיף 420, בנסיבות סעיף 418 סיפא לאותו חוק (10 עבירות);
- קבלת דבר במרמה בנסיבות חמירות, בניגוד לסעיף 415 סיפא לאותו חוק (4 עבירות).

על פי המפורט בחלק הכללי בכתב האישום, בהיות הנאשם גיסו של שמעון דהן (להלן: "דהן"), שהיה הבעלים של חברת "جسم יזמות ובניה בע"מ" (להלן: "חברת גשם") והנאשם היה שותף עסקית עמו; לאחר שהנאשם צבר חובות כספיים כלפי גורמים שונים, בשיעור שאינו ידוע למאשימה - ביקשו הנאשם וגיסו דהן ליטול הלואאות כספיות מהמתלוונים בתיק זה - עו"ד צבי חיים מימון (להלן: "עו"ד מימון") ומר גלעד לוינגר (להלן: "לוינגר").

**בהתאם לעבודות האישום הראשי**, בתאריך 15.01.18, נכרת הסכם הלואה בין עו"ד מימון - המלווה - לבין הנאשם וgisoo דהן - הלואים. על פי הסכם זה, העביר עו"ד מימון לנאשם ולדהן סך בן 549,000 ₪ כנגד בטוחות בנכס מקרקעין - נכס מקרקעין הידוע כמספר 400, חלקה 153, מגרש 1107. לצורך כך, זייף הנאשם מסמר, הנחזה להיות מסמר رسميamente רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"ו"), והעבירו למתלוון עו"ד מימון, חלקן מיצירת מצג שווה בונגער להעמדת הבטוחה לה התchieב. בנוסף, במהלך חודש מאי 2015 או בסמוך לפני כן, זייף הנאשם מסמכים נוספים, הנחוצים להיות

מסמכים רשמיים מטעם רמ"י ומעדים על זכויותו בנכס זה. כן Ziיפ התcheinות לרשום משכנתא על הנכס לטובת המתלון עוזד מימון.

במסגרת הסכם הלוואה סוכם, כי אם לא תיפרע הלוואה עד ליום 31.01.15 - תועברנה למתלון - עוזד מימון - הזכויות בנכס המקראקען הנ"ל.

המסמכים המזוייפים הועברו למתלון עוזד מימון, והלוואה ניתנה על סמך אותו מצג שווה.

בתאריך 29.01.15 נכרת הסכם הלוואה נוספת עם המתלון עוזד מימון, כשהפעם היו הלויים הנאשם, גיסו דהן וכן אחיו מאור ויזמן (להלן: "מאור"). הסכם הלוואה נכרת ללא ידיעתו או מעורבותו של מאור. בהתאם להסכם, הלוואה המתלון עוזד מימון לשולשה סך בן 800,000 ₪, כאשר כנגד הלוואה התcheinות הלויים להעמיד כבתוחה נכס מקראקען הידוע כגוש 400, חלקה 127, מגרש 1055.

בין הצדדים סוכם, כי אם לא תיפרע הלוואה עד ליום 20.03.15 - ימכר נכס המקראקען הנ"ל לסילוק חלק מה חובב.

במסגרת הסכם הלוואה זה, Ziיפ הנאשם מסמכים, הנחיזם להיות מסמכים רשמיים מטעם רמ"י, המעידים כביכול על זכויותו של מאור בנכס וכן Ziיפ התcheinות לרשום משכנתא על הנכס לטובת המתלון עוזד מימון.

בנוספַּ, במועד כלשהו עובר לתאריך 15.07.06, Ziיפ הנאשם מסמכים, הנחיזם להיות מסמכים רשמיים מטעם רמ"י, ומיעדים עם זכויותו בנכס מקראקען הידוע כגוש 376, חלקה 142, מגרש 1097 וכן התcheinות לרשום משכנתא על הנכס לטובתו של ברק הס. מסמכים אלה הועברו לידי המתלון עוזד מימון.

בהתאם לעובדות האישום השני, בתאריך 29.01.15 נכרת הסכם הלוואה בין המתלון לוייגר - המלווה, לבין הנאשם, גיסו דהן וחברת גשם - הלויים. במסגרת הסכם זה, התcheinיב לוייגר להלוות ללויים סכום כסף, אשר ביחיד עם סכומים שעבוריהם בעבר יעמוד על סך בן 1,400,000 ₪.

כבתוחה להלוואה, התcheinיב הנאשם למשכן לטובת המתלון לוייגר שני נכסים מקראקען: האחד - ידוע כגוש 376, חלקה 134, מגרש 1091; השני - ידוע כגוש 376, חלקה 139, מגרש 1036. במסגרת ההסכם, הצהיר הנאשם, בצדב, כי הוא בעל הזכויות בשני הנכסים הנ"ל.

במסגרת יצירת מצג השווא Ziיפ הנאשם מסמכים הנחיזם להיות מסמכים רשמיים מטעם רמ"י ומעדים על זכויותו בנכס המקראקען הנ"ל וכן Ziיפ התcheinות לרשום משכנתא על הנכסים לטובת המתלון לוייגר. במועד שאינו ידוע למאשימה, לאחר תאריך 01.02.15, העביר הנאשם את המסמכים אל המתלון לוייגר ואף פנה, בעצמו או באמצעות גיסו דהן, לרשום המשכונות, במטרה לקבל אישור על רישום משכון לטובת לוייגר ביחס לשני הנכסים הנ"ל.

לאחר אישורי המשכנן העבورو למתלון לויינגר - מסר הלה לנאים שישה שיקים בסך כולל של 600,000 ₪.

בנוסף, בתאריך 14.11.25, נכרת הסכם הלוואה בין המתלון לויינגר - המלווה - לבין הנאשם, גיטו דהן וחברת גשם - הלויים. על פי הסכם זה, התחייב לויינגר להלוות ללוויים סך בן 400,000 ₪, כנגד העמדת בטוחות, ביניהן המחאת זכות של חברת גשם בגין כל כספים שהגיעו לה, לכארה, מחברה אחרת - ר.א.י (תעשיית תבניות מתקדמות) בע"מ. (להלן: "חברת ר.א.י").

במסגרת זו, במועד שאינו ידוע במדויק לפני התאריך 14.11.25. צייף הנאשם מסמר, הנחזה להיות מטעם חברת ר.א.י, ומטעם מורשי החתימה בה, בו אישור והסכמה להמחאת זכותה של חברת גשם בכספיים בסך 1,000,000 ₪ לטובת המתלון לויינגר. המסמר העבורה אל לויינגר.

לנוח מגש השווה שבקבות העברת המסמר הנ"ל - העביר לויינגר ללוויים ארבעה שיקים בסך כולל של 400,000 ₪.

כתב האישום הוגש בחודש מאי 2018 ובחלוּף כשנה העבר התיק לטיפול מותב זה.

לאחר מספר דיונים בהם נמנע הנאשם מלהתיעצֵב והוצאו נגדו צווי הבאה וכן מספר מקרים בהם ביקש הסניגור ארוכה על מנת להסדיר נושא הייצוג - כפר הנאשם באשמה.

ה הנאשם וכן סגנו לא התיעצֵבו למספר לא מבוטל של דיונים, שנקבעו לשמייעת הראיות, כשבית המשפט נאלץ לבטל דיונים פעמיים. בנוסף, במהלך הדיונים, התפטר הסניגור מייצוג הנאשם, באופן שהbia גם כן לביטול מספר מועדי הוכחות ולאחר מכן - הודיע מחדש על ייצוג הנאשם. כמו כן, נעצר הנאשם במהלך ההליך. כל התהיפות הללו הביאו להימשכות הדיון באופן שאינו שגרתי.

לבסוף, הורשע הנאשם, לאחר שמייעת הראיות, בכלל העובדות והעבירות שבכתב האישום, בהכרעת דין מיום 12.09.22.

בתום שמייעת הכרעת הדין, עטרה ההגנה לדוחות את שמייעת פרשת העונש לצורכי היערכותה.

במועד שנקבע לשימוש פרשת העונש, הודיע הסניגור, כי הנאשם מאושפז בבית חולים.

לאחר מכן, נשמעה פרשת העונש, ומכאן - גזר דין זה.

## ראיות לעונש

עמוד 3

כל הזכויות שמורות לאתר פסק דין - verdicts.co.il

התביעה הגישה, לענין העונש, ראיות כדלקמן:

גilioן רישום פלילי של הנאשם (ת/21א') - לחובת הנאשם הרשות בעבירות של ארגון הימורים או הగירות, וכן איומים. מהגilioן לא הושמטה רשימת התקיקים הממתינים לבירור דין, אך ברי, כי משלא הורשע הנאשם בעבירות אלו, לא ינתן להם משקל כלשהו במסגרת גזר הדין;

גilioן הרשות תעבורתי של הנאשם (ת/21ב') - לחובתו של הנאשם, מספר הרשות בעבירות תעבורה, רובן חוזרות, שענין נהיגה בקלות ראש, נהיגה תחת השפעת סמים או משקאות משכרים, נהיגה ללא רישיון, ח齊ית קוו הפרדה רצוף, נהיגה במהירות מופרצת, לרבות 41 Km\sh מעל מהירות המותרת, נהיגה ברמזור אדום. גם במרשם התעבורתי, לא הושמטו מהgilioן התקיקים הממתינים לבירור דין, וגם להם לא ינתן משקל.

ההגנה הגישה, לענין העונש, אוסף מסמכים רפואיים של הנאשם (נ/4), אשר, מטעמי צנעת הפרט, לא יפורט תכונם המלא.

**טענות הצדדים**

התביעה הגישה טיעונה לעונש בכתב (ת/22), והשלימה אותו על פה.

התביעה טענה, כי במשעי הנאשם היה כדי לפגוע בחופש ההחלטה, הפעולה והבחירה של המתלוונים המרומים, שאם היו נפרשות בפניהם העבודות לאשורן, היו עשויים לפעול אחרת.

בנוסף, פגע הנאשם בערכיהם המוגנים של שמירה על זכויות הקניין, חי' המסחר ואמינות מסמכיו רשוית.

התביעה ביקשה לתת את הדעת לתוכנן מראש והתחכים שקדם לעבירות, ולמסמכים שזיפו על ידי הנאשם וצורפו לכל חזה שערך.

התביעה עמדה על הנזקים הרבים שהרגם הנאשם למATALוננים, הן בפני הממוני והן בפני הנפשי, אשר עד היום, מנסים להשתתקם.

התביעה טענה, כי הנאשם הוא המבצע העיקרי של העבירות, הרוח החיה בהן והאחראי המרכזי לעבירות.

התביעה טענה, כי הנאשם עבר את העבירות לשם רווח כלכלי, וזייף לשם כך מסמכים מאט הרשות, תוך שהוא גוזל כספים רבים ממתלווננים.

התביעה ביקשה לקחת בחשבון, את התקופה הארוכה בה הונה הנאשם את המתלוננים והפסיק רק כאשר נודעו מעשיו לרשויות, והוא אף לא פעל כדי לתקן את מעשיו.

התביעה עתרה למתחם ענישה הנע בין 36 ועד 72 חודשים מאסר בפועל.

התביעה ביקשה לקחת בחשבון את הרשותותי הקודמות של הנאשם, כאשר האחونة בהן, הייתה במהלך ניהול הליך זה, לצד רשותות רבות ו חמורות גם בתחום התעבורה.

התביעה ביקשה לתת משקל לכך שהנאשם לא נטל אחריות על מעשיו ולא פעל להשיב את הגזלה או לפצוץ את המתלוננים.

התביעה טענה, כי שמעון דהן, הבעלים הרשום של החברה וגיסו של הנאשם, נטל אחריות על מעשי הנאשם ופועל לפיזוי המתלוננים.

התביעה הדגישה, כי הנאשם נמנע מלהציג כל אסמכתה בדבר טענותיו על מצבו הכלכלי ועל חובות לשוק האפור, אך גם אם היה אמת בדברים, הרי שאין בכך צדוק למעשי הרمية המתוחכמים ולכספים שגוזל מתלוננים.

התביעה טענה, כי הנאשם הוא שגרם, בהתנהגותו, להימשכות ההליכים, וכן, יש לתת משקל מועט לחילוף הזמן בעינינו.

כך פירטה התביעה, כי שתי התלונות הראשונות נגד הנאשם הוגשו באמצע וסוף שנת 2015, על ידי רשות מקראקי ישראל. הנאשם לא שיתף פעולה עם החקירה ונמנע במקoon מהעביר מסמכים.

בית המשפט אף נאלץ להוציא צו למעצרו של הנאשם, אשר נמנע מלהתייצב לחקירהו במשטרה.

לאחר מכן, הגיעו המתלוננים תלונה והעבירו חומרה חקירה רבים. פעולות החקירה الأخيرة נעשתה בדצמבר 2017 וככתב האישום הוגש בחודש מאי 2018.

ה הנאשם נמנע מלהתייצב למספר רב של דיונים בעינינו, ובית המשפט הוציא נגדו שלושה צוויי הבאה.

לאחר מכן, השחרר הסניגור מייצוג הנאשם, ולאחר מספר דיונים, שב לייצגנו.

גם הסניגור ביקש מספר דוחות בתיק, מטעמו שלו.

התביעה עטרה למקם את עונשו של הנאשם ברף הבינו - גבוה של מתחם הענישה, לצד מאסר מותנה, פיצוי הולם למתלווננים, וקנס אשר יגלה את ההוצאות הרבות להן גרם הנאשם.

ההגנה הגישה טיעונה לעונש בכתב (ג/5), והשלימה אותו על פה.

ההגנה טענה, כי הנאשם עבד במשך תקופה ארוכה כקביל רצני, אשר השתף בפרויקטים גדולים.

ההגנה טענה, כי גיסו של הנאשם, שמעון דהן, היה שותף של הנאשם והם עבדו ביחד.

ההגנה טענה, כי שמעון דהן היה שותף בהלוואות וקיבל כספים רבים.

ההגנה טענה, כי לא בצד, שמעון דהן נתבע בתביעה אזרחות ושילם את מלא החוב למתלוון ע.ת. 1.

ההגנה טענה, כי המוח מאחורי ההלוואות והמעשים הוא שמעון דהן.

ההגנה טענה, כי המתלוונים הציבו את שמעון דהן כדמות מרכזית והוא קיבל לידי סכומי כסף מאות אלפי שקלים מהמתלווננים.

ההגנה טענה, כי ישנה אפליה בין הנאשם לבין שמעון דהן, אשר, ככלון ההגנה, "היה צריך להיות נאשם הרבה יותר מאשר הנאשם שנשפט לבדו".

ההגנה טענה, כי המתלוונים העידו נגד שמעון דהן.

ההגנה טענה, כי העד שמעון דהן היה שותפו של הנאשם ורק הוא היה רשום כבעל החברה.

ההגנה טענה, כי העד שמעון דהן היה הדומיננטי והוא רק משליך את האשמה על הנאשם.

ההגנה שבה על טענותיה בדבר חוסר שוויוניות בין הנאשם לבין העד שמעון דהן ושבה על הטענה, כי העד שמעון דהן היה צריך להיות הנאשם בתיק זה.

ההגנה טענה, כי עדותו של העד שמעון דהן רצופה טענות סרק והוא ניסה לקבל כספים ולהטיל את האשמה על הנאשם.

ההגנה שבה על הטענה, כי שמעון דהן שילם למתלו ג' לויינגר בהתאם לפסק דין שניתו נגדו בהליך אזרחי.

ההגנה טענה, כי המתלו ג' מימון, קיבל לידי בחזרה סך של 5 מיליון ל"י מהנאשם.

ההגנה טענה, כי המתלו ג' מימון לא הגיע לתביעה נגד הנאשם כיוון שלא נגרם לו נזק כלכלי ואם היה נגרם לו, אז היה טובע, כיוון שהוא עיסוקו.

ההגנה טענה, כי בעדותו של עו"ד מימון, מסר, כי שמעון דהן כיוון אותו למקומות המגרשים בbara גנים.

ההגנה שבה על הטענה, כי עדויות עדיה התביעה עולה, כי שמעון דהן היה שותפו של הנאשם.

ההגנה טענה, כי הנאשם היה בשיאו של הליך התקדמות עם פרויקטים בשווי "מיליוני שקלים", אך חלה הידדרות במצבו הרפואי והנאשם עבר מספר אירושים מוחיים, אשר הובילו להידדרות במצבו האישי והכלכלי.

ההגנה טענה, כי בשל קשיים כלכליים, פנה הנאשם ל"שוק האפור" והוא חייב כספים, ولكن הם חטפו את בתו, אשר חולצה על ידי משטרת ישראל.

ההגנה טענה, כי הנאשם היה היחיד שמסר בבית המשפט כיווןשמי שהיה אחראי בתחום הלוגיסטי והניתת היה שמעון דהן, ושניהם הרוויחו כספים עד ש"נפל חול" בנאשם".

ההגנה טענה, כי לשמעון דהן היה קל "להפיל את האשמה" על הנאשם.

ההגנה טענה, כי הנאשם היה תלוי כלכלית בשמעון דהן אך שגה שלא מסר את הפרטים בנוגע לאשמו של שמעון דהן, וכי הנאשם היה צריך להיות "נאשם 2 ולא נאשם אחד ויחיד".

ההגנה טענה, כי הנאשם, במשך שנים בעדותו בבית משפט, עבד בפרויקטים פרטיים בלבד כלכליים עד שבשלב מסוים הוצאות גדלו על ההכנסות.

ההגנה טענה, כי העד שמעון דהן טען שאינו זכר דבר מחקרתו ולכן הוגשה אמרתו מכוח סעיף 10א(א), וזאת מתוך הייתו משפטן שלא הגיב לדבר עד שרווען זכרונו.

ההגנה טענה, כי הנאשם לא היה יכול לדבר בחופשיות בחקרתו כי היה תלוי כלכלית בשמעון דהן.

ההגנה ביקשה כי בית המשפט לא ימזה את חומרת הדין עם הנאשם.

ההגנה טענה, כי אירובי כתב האישום התרחשו בשנת 2013 וכותב האישום הוגש בשנת 2018.

ההגנה טענה, כי הנאשם, אשר התגורר בבית לתפארת, מצא את עצמו ואת משפחתו ללא בית ומתגורר בשכירות.

ההגנה טענה, כי בשל מצבו הרפואי של הנאשם, הוא לא הצליח לפקח על הבניה של בתים כדי להגיע לשכר חדש שיויכל להספיק לשכירות וכלכלה בדוחק.

ההגנה טענה, כי אם ידוע הנאשם למאסר, יוצר קושי לאשת הנאשם, שתיהיה לבדה ותגדל בלבד את ילדיהם, והוא אינה יכולה לעבוד, שכן בתחום הקטנה סובלת מבעיות רפואיות.

ההגנה טענה, כי הנאשם עבר טיפולים במסגרת יומיית ונמצא בהליך שיקומי כדי לסייע לו בתפקיד היום.

ההגנה טענה, שה הנאשם עבר אירועים מוחיים בסמוך לחקירותיו במשטרה ולכן לא זכר דבריהם.

ההגנה ביקשה להתחשב במצבו של הנאשם ונסיבותיו האישיות ולא למצות את הדין.

ההגנה ביקשה להסתפק בעונישה צופה פניו עתיד וקנס.

**בדבורי الآخرן של הנאשם מסר,** כי הוא החזיר למטלוננים כמחצית מהכסcom והוא יכול להמציא אסמכתאות בנוגע לכך. לדבריו, הוא מכיר נכסים ושילם למטלוננים מה שיכל. לדבריו, במהלך חקירתו, עבר אירוע מוחי והוא נטה לשוכח דברים. עוד לדבריו, הוא מבין את חומרת הדברים וմבקש שבית המשפט יעשה צדק ויגלה מידת רחמים כלפיו.

## דין והכרעה

ה הנאשם עבר עבירות מרמה חמורות ומתחככות ביותר.

ראש וראשית, היה בהן כדי לפגוע במטלוננים - נפגעי העבירה, אזרחים תמים, אשר כספם נגזל מהם, בעקבות מעשי רמיה של הנאשם.

לא קשה לתאר מפח הנפש שנגרם למתלונים,DOI בעיון בעדויותיהם בפני בית המשפט כדי להבין, את המזקקה הקשה שנגרמה להם, לאורך זמן שאינו מבוטל.

הנאשם הורשע בריבוי עבירות של צוף בנסיבות חמימות; שימוש במסמך מזויף; וקבלת דבר במרמה בנסיבות חמימות.

לענין הצורך להחמיר הענישה הנוגה בסוג זה של עבירות שיש בהן פגעה בKENINO ובכספיו של נפגע העבירה, ראו ע"פ 9788/03 מדינת ישראל נ' גולן ואח', פ"ד נח(3):

בית משפט זה העד לא אחת על הפער הקיים בין ההכרה הברורה כי מעשים של פגעה בגוף וברכוש הינם עבירות שמתחייבת בגנים ענישה חמומה כדי להרטיע מפני סיכון שלום הציבור ובטחונו, לבין מידת הסלחנות הננקטת לא אחת ביחס לעבירות כלכליות של צווארון לבן, שנזקן לפרט ולציבור הרחב הנו רב יותר.

לעתים דוקא מעשי עבירה כאלה זוכים בinati המשפט ליחס מקל ופרשני אף שנזקם לכלל, למשק ולכלכלה, ולאימון שהציבור רוכש למערכות המשק והשלטון הוא רב יותר. נוצר לפרקם יחס בלתי הולם בין הענישה המוטלת על ערביון הנאשם בפריצה וగנבת רחוב, לבין ענישה הנגזרת על נאשם רב מעלהם, הגוזל מיליון מיליאונים מכיספי ציבור תוך הפרה عمוקה של חבות נאמנות ומוסר בסיסים. על פער עמוק זה הנבעע לעיתים בתפיסה העונשית הנוגאת במקומנו, יש לגשר בדרך של שמירת יחסיות הולמת בהיקפי הענישה, תוך יחס משקל מתאים לחומרתם האמיתית של המעשים, להשלכתם השלילית ארכות הטווה על מערכות הכלכלת והחברה, ולהיקף הנזק שהם מביאים על הציבור.

להלן, תובא פסיקה, במקרים של עבירות מרמה וUBEIROT\_NLOOT, בהם נגזרו, הלכה למעשה, עונשי מאסר ממושכים ועיצומים כלכליים:

עפ"ג 21-08-42745 **אברג'יל נ' מדינת ישראל** (לא פורסם) - המערער הורשע בעבירות של קבלת דבר במרמה; ניסיון לקבלת דבר במרמה; צוף בכוונה לקבל דבר; שימוש במסמך מזויף בכוונה לקבל דבר במרמה. נגד הנאשם הוגש שני כתבי אישום, כאשר באישום הראשון, צוף הנאשם 3 שיקים, ועשה בהם שימוש ביודעו שהם מזויפים, במטרה לקבל במרמה סך של 21,160 ₪. באישום השני, נתל הנאשם 6 שיקים מצג שווה, כי אלו שיקים בעבר שכר עבודה. סך השיקים שזויפו היה 55,000 ₪, אך שיקים אלו לא כובדו על ידי הבנק ומעשה המרמה לא צלח. מותב זה קבע מתחם ענישה הנע בין 18 ועד 36 חודשי מאסר בפועל, וגורר על הנאשם 27 חודשי מאסר בפועל, מאסר מוותנה, קנס בסך 25,000 ₪, פיצוי למתלוון ממנו גזל כספים בסך 25,000 ₪ ופיצוי למתלוון ממנו נישה לגוזל כספים, בסך 10,000 ₪. בית המשפט המחויז מצא להקל בעונשו של הנאשם במעט, וגורר על הנאשם 24 חודשי מאסר בפועל; קנס בסך 10,000 ₪; הפקחת הפיצוי למתלוון השניvruck שיעמוד על סך של 5,000 ₪;

עפ"ג 21-06-58874 **קריב נ' מדינת ישראל** (לא פורסם) - המערער הורשע בריבוי עבירות של התזהותcadem אחר; לקבלת דבר במרמה בנסיבות חמימות; ניסיון לקבלת דבר בנסיבות חמימות וUBEIROT\_NLOOT אחת של

אוימים. נגד הנאשם הוגשו שלושה כתבי אישום, אשר צורפו לתיק אחד, במסגרת, קיבל במרמה סך כולל של 46,200 ₪, וניטה לקבל במרמה סך של 171,000 ₪. בנוסף, איים על נגativa מונית בטלפון. מותב זה קבוע מתחם ענישה הנע בין 32 ועד 60 חודשים מאסר בפועל, וגזר על הנאשם 38 חודשים מאסר בפועל; מאסר על תנאי; קנס בסך 12,000 ₪; פיצוי בסך 60,000 ₪ לנפגעי העבירה. בית המשפט המחויז הפחית את הקנס לסת' בן 7,000 ₪;

עפ"ג 20-03-51840 **מוז נ' מדינת ישראל** (לא פורסם) - המערער הורשע בעבירות של שימוש במסמך מזויף בכונה לקבל דבר בנסיבות חמירות; קבלת דבר במרמה בנסיבות חמירות; ניסיון לקבל דבר במרמה בנסיבות חמירות. לפי עובדות כתוב האישום, עשה הנאשם שימוש בשלושה שיקים גנובים, לאחר שזיף אותם, כך שהשיק הראשון היה על סך 41,851 ₪; השיק השני על סך 45,898 ₪; השיק השלישי על סך 19,172 ₪. מותב זה קבוע מתחם ענישה הנע בין 15 ועד 30 חודשים מאסר בפועל. בין המשפט גזר על הנאשם 16 חודשים מאסר בפועל ומאסר על תנאי, וכן מצא לאמצן את הסכמת הצדדים בנוגע לעיצומים הכספיים. המערער חזר בו מערעorio על גזר הדין, ולכן, הערעור נדחה.

ע"פ 2297 **ויצמן נ' מדינת ישראל** (פורסם במאגרים) - המערער הורשע בעבירות של קבלת דבר במרמה בנסיבות חמירות; ניסיון לקבל דבר במרמה בנסיבות חמירות; זיווף מסמך בכונה לקבל באמצעותו דבר בנסיבות חמירות; שימוש במסמך מזויף בכונה לקבל באמצעותו דבר בנסיבות חמירות; בידי ראיות. בהתאם לעובדות כתוב האישום, הציג הנאשם את עצמו כצבר בפני המתلونנים כבעל זכויות בקשריות שונות וכן כמיופה כח או כנציג של בעלי זכויות בקשריות. הנאשם ערך עסקאות מכיר במרמה עם המתلونנים וקיבל לידי כספים במרמה. לשם ביצוע מעשי המרמה זיף הנאשם מסמכים, השתמש בחותמות וחותימות מזויפות שנחזה להיות חתימות של עורכי דין או חתימות וחותמות של חברות ואנשים בעלי זכויות בקשר וציג מצגי שווא כזוכים בכתב ועל-פה בפני המתلونנים, לפיהם הוא מוסמך למכור להם קריקעות אלה. בגין מעשי הרمية, קיבל הנאשם לידי, במרמה, סך של 2,329,119 ₪ וניטה לקבל במרמה סך של 15,640,000 ₪. בנוסף, ניטה הנאשם לבטל הליכי הוצאה לפועל המתנהלים נגדו תוך שימוש במסמכים מזויפים ובידי ראיות, ואף ניטה לעכב ביצוע צו הריסה תוך שימוש בחוות דעת מזויפת של מהנדסת. בין הצדדים נערך "הסדר טוח" במסגרתו, התביעה הגבילה את עצמה לטעון ל-5 שנים מאסר והגנה עתירה ל-26 חודשים מאסר. בית המשפט המחויז עמד בהרבה על חומרת העבירות וגזר על הנאשם את העונש המקסימלי לפי עתירת התביעה - 5 שנים מאסר בפועל; מאסר על תנאי; פיצוי לכל אחד מהמתلونנים, בסך כולל של 984,000 ₪. המערער חזר בו מערעorio בבית המשפט העליון, והערעור נדחה.

במקרה דנן, על פי הראיות שהוצגו, היה הנאשם שותף בחברת גשם יזמות ובניה בע"מ (להלן: "חברת גשם"), יחד עם גיסו, שמูון דהן.

לאור חובות אשר התנהלו ברשות האכיפה והגבייה, היה מנעו הנאשם מלקיים חברה, ומטעמים אלו, נרשם שמูון דהן כבעלי של החברה, כשהדבר היה, על פי מילוטו של הנאשם עצמו (כפי שהובאו בהכרעת הדין) "על הניר".

ה הנאשם, לחברת גשם, היו שרוויים בחובות, ואז, הגה הנאשם תכנית רימה מתוחכמת.

עמוד 10

הנאשם הציע למתלווננים למן פרויקטים של בנייתה על מגרשים, אשר ניתנו למפווי גוש קטייף, בתמורה למעין שותפות ברוחים, אשר תבוא לידי ביטוי בRibivit גבהתם על הכספיים שהלו לו לצורך מימון הבניה.

כאשר הפרויקטם לא קרמו עור וגידים, ולמעשה, לא החל הנאשם כלל בבנייה, בא הנאשם בדרישות חוזרות ונשנות קיבל לידי עוד כספים להמשך המימון, תוך שהוא מציג למתלווננים מצגי שווה בדבר כך שהוא קרוב להseg את מלאה המימון הדרוש לבניה.

בכדי להצליח במשעי הרמיה הרבים, לא בחל הנאשם בשום אמצעי. בין היתר, זייף הנאשם מסמכים הנחיזים להיות בטוחות להלוואות שהעניקו המתלווננים לנאשם, בהם, מסמכי בעלות בנכסים, הנחיזים להיות מאות רשות מקרקעי ישראל; רישום משכנן של נכסיו המקרקעי לטובת המתלווננים; המחאת זכות מצד שלישי.

לאור מעשיו של הנאשם, קיבל במרמה מהמתלווננים סך בן 2,349,000 ₪, כאשר סך בן 1,349,000 ₪ קיבל במרמה מהמתלוון ע.ת. 2 בכתב האישום,עו"ד מימון, וסך בן 1,000,000 ₪ קיבל במרמה מהמתלוון ע.ת. 1 בכתב האישום, לוינגר.

הנאשם ניצל את אמוןם של המתלווננים בו; ניצל את מצוקתם, אשר כבר הלו לו סכומי כסף רבים ורק רצו לראות את כספם בחזרה; פגע בחופש הבחירה וההחלטה שלהם וברצונם החופשי; ואף פגע באמונות של מוסדות המדינה.

הנאשם, למעשה, הגה רעיון שוני להtauשות קלה על חשבונם של אחרים, ויישם בפועל את תכניותיו הזרזניות, במשך תקופה לא מבוטלת.

הנאשם לא גילה כל אמפתיה למתלווננים, מהם גזל סכומי כסף לא מבוטלים.

מעבר לסכומי הגילה, על בית המשפט ליתן את הדעת לרמה הגבוהה של הזיוף; כמוות המסמכים שזיופה; היקף האופרציה שנוהלה על ידי הנאשם; כמוות הכספיים שגזל מהמתלווננים; כל אלה מבססים את רמת התהකום הגבוהה של הנאשם.

הן נציגת רשות מקרקעי ישראל והן מורשה החתימה בחברת ר.א. העידו, כי אופן זיוף המסמכים, לרבות החותמת והחתימה שעיליהם, אשר נחזו להיות של מי שהיא, עד לתקופה קצרה לפני שנתגלה הזיוף, עלות התפקיד המוסמכת להוציא מסמכים אלה ברם", היה ברמה גבוהה עד מאד והעד על מקצועיות.

מרבית טענותיה של ההגנה לעניין העונש סותרות את ממצאיו העובדיים של בית המשפט כפי שפורטו בהכרעת הדיון.

כך, עיקר טענות ההגנה מתבססות על ניסיון להשליך האשמה על גיסו הצעיר של הנאשם, שמעון דהן, אשר, לדידה של ההגנה, היה צריך להיות הנאשם העיקרי בתיק זה. אלא, שבית המשפט נתן את הדעת לענין זה, במסגרת הכרעת הדיון, וקבע, כי מדובר היה בדמות משנה לנאים במסגרת פרשה זו.

לאחר שכלל הגורמים, בהם חומרת המעשה; משך מעשי הרמייה; היקף המרמה; הסכומים שנגלו; טוב המסמכים חזיפיו; מידת הפגעה המשמעותית בערכיהם המוגנים; ולצד מדיניות הענישה הנוגנת, מוצא בית המשפט להעמיד את מתחם הענישה כך שינווע בין 36 ועד 68 חודשים מאסר בפועל.

### **קביעת הענישה הספציפית בתחום המתחם**

לחובת הנאשם הרשותות קודמות, כאשר הרשותו האחרונה הינה בעבירה שענינה ארגון הימורים והగירות, אשר נערכה בשנת 2017, שעה שנחקר בתיק זה, והוא הורשע בשנת 2020. עבירות אלה אינן בדיק מאותו הסוג, אך גם הן מלמדות על פגם ערבי דומה העומד בבסיסו, והוא - הניסיון להתעשר במהירות, שלא כדין, על חשבון של אחרים, מבלתי עמל.

ה הנאשם נתן את הדיון בחלוקת כ-7 שנים מהעירות בכתב האישום ובחלוקת כ-4 שנים מאז הגיעו לבית המשפט.

ברגיל - היה בחלוקת פרק זמן כה משמעותי כדי להוות שיקול משמעותי בונגע לעונש שיטול.

אלא, במקורה דין - לחוף הזמן משקל קטן יחסית, עד כדי מבוטל לחלווטין.

זאת, לאחר שהימשכוו החירגה של ההליך מקורה, במקורה זה, בהתנהלותו של הנאשם, אשר כאמור לעיל, נמנע מלאתייצב למספר רב של דיןומים, כך שבית המשפט נאלץ להוציא נגדו לא פחות מ-שלושה צווי הבאה; לאחר מכן, תרומות שונים בנושא הייצוג, כך שהסניגור ביקש להשחרר מייצוג ולאחר שהדבר הביא לביטול מועדים, שנקבעו לשימוש הריאות - נטל מחדש את הייצוג; בנוסף, נעצר הנאשם בגין חשדות אחרים, מה שהביא גם כן לשינוי המועדים; מספר בקשות דחיה הוגשו מטעם ההגנה בשל אילוצים או נסיבות אישיות של הסניגור. הלכה למעשה, עליה בידי הנאשם, הצבירותם יחד אינה יכולה להביא למסקנה אחרת זולת - כי מדובר היה בהתנהלות מכוונת.

התנהלות זו לא הייתה מיוחדת לדין בבית המשפט אלא באה לידי ביטוי גם בחקירותו במשטרה, כפי שעלה מהראיות שהוצעו ופורט בטיעוני המאשימה לעונש. בין היתר, נמנע הנאשם מלאתייצב גם לחקירה ואף נמנע מלמסור פרטיים או להציג מסמכים לגבי עבודות או פרנסות שונות, מה שהוביל להतארכות החקירה באופן משמעותי.

לענין זה יפim דברי בית המשפט המחוזי בעפ"ג 20-02-56305 **אבו אלקיעאן נ' מדינת ישראל:**

אף הטענה לעניין חלוף הזמן מאז בוצעה העבירה לא מצדיקה את קבלת טענות המערער, זאת נוכח העובדה שההלו<sup>ר</sup> שהתנהל לפני הרכאה הדינית התעכבר לא מעט בשל התנהלות ההגנה.

ההגנה ביקשה שלא למצות את הדין עם הנאשם בשל מצבו הרפואי ועל מנת שלא לפגוע במשפחותו. לנוכח אופן התנהלותו המニアוטיבי של הנאשם, ומשלא בורר נושא מצבו הרפואי לעומק, אין בידי בית המשפט לקבוע, עד כמה המסמכים שהוצעו אכן משקפים בצורה נאמנה למציאות המצב הרפואי. אך מכל מקום, מצבו הרפואי הנטען, לאורך השנים, לא מנע מה הנאשם לעבור את העבירות דין ואף להמשיך להסתבר בעבירות פליליות, ומשפחותו לא עמדו נגד עינו כאשר בחר להעמיק מעורבותו העברנית, שעה שידוע לו, כי מתנהלת נגדו חקירה פלילתית בגין העבירות נושא תיק זה.

גם הטענות בנוגע לחובות הנאשם או לאירוע החטיפה של בתו, לא בסיסו בראיות. על פי הראיות דזוקא, ניהל הנאשם אורח חיים אמיד ביותר, לרבות מגורים בוודאות יוקרה באשדוד, וחיף הטענות בנוגע להעדר יכולת כלכלית, כאשר נתקבש להפקיד סכום ממשמעותי ביותר, במסגרת צו הباءה (סכום 15,000 ל"נ בזמן וכן ערבותות צד ג' ונוספות) לתחרורו - הופקדו מיד.

ה הנאשם לא נטל כל אחריות על מעשיו ואף בטיעוני ההגנה לעונש, התמקדה ההגנה בהטלת האשם על אחרים - אם שמעון דהן ואם המתלונים, לרבות, כאמור, תוך סתיירה חייזית לממצאי הכרעת הדין.

אמנם, טענה ההגנה בנוגע לכך שה הנאשם השיב את מרבית הכספי שגזל מהמתלונים, אולם, עד כה, לא הוצאה כל אסמכתה בנוגע לכך, חrif הצהרות הנאשם, כי בידו הראיות לכך. ממש כפי שלא המציא הנאשם, במסגרת בירורו האשמה, אסמכתא אף אחת מטענותיו, למורת שב וטعن, שבידי אסמכתאות אלה.

במכלול הנسبות, מוצא בית המשפט למקומות עונשו של הנאשם בחלוקת הבינו-ו-ו - גבוה של מתחם הענישה.

בנוסף, מוצא בית המשפט להטייל על הנאשם עונש מאסר מותנה מרתייע.

### **יעיצומים כספיים - קנס ופיצוי לנפגע העבירה**

בית המשפט מוצא לקבל עתירת התביעה להטלת יעיצומים כספיים מרתייעים על הנאשם, בדמות קנס וכן פיצוי לנפגעי העבירה. מעשיו של הנאשם מחייבים גם פיצוי הולם, שייהי בו משום הכרה בנזקים שגרם.

אשר לעיזום כספי מסווג כנס - במקרה דנן, המדבר למי שזייף מסמכים, אשר נחזו להיות אישורים רשמיים מטעם רשות מקרקעי ישראל, ובמעשיו יש משום פגעה באמון הציבור במנהל הציבורי. זהו נזק כללי לציבור.

בנוסף, מטרת העבירות הייתה בצע כסף.

על כן, מוצא בית המשפט מקום להשิต קנס הולם על הנאשם.

בנוסף, מוצא בית המשפט להטיל על הנאשם פיצוי לטובות המתלוננים, נפגעי העבירה.

להבדיל מהקנס, ברגע לפיצוי לנפגע העבירה ופסק, כי יכולתו הכלכלית של העבריין אינה בעלת משקל כלשהו בעת שמורתו והטלתו.

פיקוי נפגע העבירה מהויה סعد בעל אופי אזרחי במסגרת ההליך הפלילי. ראו רע"פ 2976 אסף נ' מדינת ישראל, פ"ד נ(3) 418, שם הגדרו כב' השופט מ' חשיין, בלשונו הציורית, כ"ברבירון בין ברוחזונים" (ההדגשה אינה במקור).

בהתו סעד בעל מאפיינים אזרחיים, נפסק, כי יכולתו הכלכלית של העבריין אינה נתנו בו על בית המשפט להתחשב בעת שמורת הפיצוי. זאת, כשם שבהליך אזרחי, לא היה בית המשפט מתחשב בכך, לו היה העבריין נתבע על ידי נפגע העבירה. ראו ע.פ. 5761/05 **מגדלאי נ' מדינת ישראל** (פורסם במאגרים).

כמובן, שהפיקוי אשר מוטל במסגרת ההליך הפלילי, אינו מונע מנפגעי העבירה לפעול למיצוי זכויותיהם מול הפוגע, במסגרת הליכים מתאימים, והוא נועד על מנת לתת משום הכרה וسعد ראשוני לנזק שנגרם למתלוננים.

## סיכום

לאחר שבית המשפט עיין בטיעוני התביעה בכתב; שמע את טענות הצדדים על פה; עיין בחווות-הදעת; עיין במקריםים שהוגשו מטעם הצדדים; שמע דבריו האחרון של הנאשם - דין את הנאשם לעונשים כדלקמן:

- א. 5 שנים מאסר בפועל, בניכו ימי מעצרו בתיק זה בלבד, בהתאם לרשומי שב"ס;
- ב. 12 חודשים מאסר על תנאי למשך שלוש שנים מיום שחרורו של הנאשם ממאסר, והתנאי - שהנאשם לא יעבור עבירה מסווג פשע בניגוד לחוק העונשין תשל"ז - 1977, פרק י"א, סימנים ו' - ז';
- ג. 6 חודשים מאסר על תנאי למשך שלוש שנים מיום שחרורו של הנאשם ממאסר, והתנאי - שהנאשם לא יעבור עבירה מסווג עוון בניגוד לחוק העונשין תשל"ז - 1977, פרק י"א, סימנים ו' - ז';
- ד. קנס בסך 50,000 ₪ או 10 חודשים מאסר תמורה;
- ה. פיצוי לממתلون ע.ת. 1 בכתב האישום, בסך של 100,000 ₪;
- ו. פיצוי לממתلون ע.ת. 2 בכתב האישום, בסך של 100,000 ₪;
- ז. על התביעה להעביר, בתוך 14 ימים מהיום, פרטី נפגעי העבירה למצוות בית המשפט;
- ח. הקנס והפיצוי ישולמו עד ליום 15.02.23.
- הנאשם יתיצב לריצוי עונשו כעת.
- הודעה זכות ערעור.

ניתנה היום, י"ח כסלו תשפ"ג, 12 דצמבר 2022, במעמד הצדדים.