



ת"פ 33218/08/22 - סיגל כהן גינדל נגד יריב ינוס

בית משפט השלום בתל אביב - יפו

תפ"מ 33218-08-22 ינוס נ' כהן גינדל

מספר בקשה: 5

לפני כבוד סגנית הנשיא, השופטת כרמלה האפט
המבקשת:
נגד

המשיב:
יריב ינוס

החלטה

הגם שהמבקשת מיוצגת עתה, הרי שהבקשה נדונה והוכרעה וראו בעניין זה ההחלטות מיום 24/11/22; 2/12/22 ו- 10/12/22.

בכלל כך נדחתה הטענה לפיה כתב התביעה לא הומצא למבקשת.

שימת לב כי המבקשת לא חויבה אלא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, כנהוג.

אוסף כי אף לגופו של עניין אינני רואה מה הגנתה של המבקשת בהינתן גרסתה בעניין התיקונים שביקשה להחיל על תקופת האופציה ואשר בעניינם ברי כי לא הייתה הסכמה בין הצדדים. בעניין זה אפנה גם לסעיף 18 לכתב התביעה בו מאשר המשיב את ההסכמה העקרונית למימוש האופציה ואת הדרך בה סיכלה המבקשת עצמה מימוש זה. משכך, בכל מקרה, הסכם השכירות שבין הצדדים, פקע.

כפי שהובהר כבר, אל מול האינטרסים של המבקשת עומדים אלו של המשיב. גם הטענה לפיה הפגיעה באחרונים ניתנת לריפוי כספי, מוטלת בספק, בהינתן מצבה הכלכלי הנטען של המבקשת.

הבקשה נדחית.

ניתנה היום, י"ח כסלו תשפ"ג, 12 דצמבר 2022, בהעדר

עמוד 1



הצדדים.