



ת"פ 32582/10/21 - משה זכריה כהן נגד אליונה גילקה

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 32582-10-21 כהן נ' גילקה

בפני	כבוד השופט אבישי רובס
התובע	משה זכריה כהן
נגד	
הנתבעת	אליונה גילקה
פסק דין	

1. התובע הגיש תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעת לא הגישה כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיה כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבעת תפנה את החנות ברחוב הרצל 47 בחיפה (חנות בקומת הקרקע של הבנין, שלישית משמאל), הידועה כגוש 10863, חלקה 28 ותחזיר את החזקה בה לידי התובע, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.

ב. הנתבעת תשלם לתובע את אגרת המשפט (654 ₪), הוצאות מסירה בסך של 100 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובע ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבעת, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, כ"ד כסלו תשפ"ב, 28 נובמבר 2021, בהעדר הצדדים.