



ת"פ 31974/10/22 - שמואל מקלב, נגד שי פרוספר בן ברוך,

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 31974-10-22 מקלב נ' בן ברוך
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופטת עינב נהרי סנדלר
התובע	שמואל מקלב,
נגד	
הנתבע	שי פרוספר בן ברוך,

פסק דין

לפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר.

1. בהתאם לאישור המסירה שצורף לבקשה ולתצהיר המוסר, בוצעה מסירה כדין לנתבע ביום 27.10.22.

2. משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את הבקשה ומורה כדלקמן:

2.1 **ניתן בזאת צו המורה לנתבע לפנות את המושכר המצוי ברחוב הרצוג 4, דירה 14, בקרית אתא, והידוע כתת חלקה 13 בחלקה 83 בגוש 10257 ולהשיב את החזקה בו לתובע, וזאת תוך 30 ימים ממסירת פסק דין זה לידיו.**

2.2 אני מחייבת את הנתבע לשלם לתובע הוצאות בסך כולל של 3,000 ₪. הסכום ישולם בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין ליד הנתבע, שאם לא כן יישא הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.

ניתן היום, י"ד כסלו תשפ"ג, 08 דצמבר 2022, בהעדר הצדדים.