



ת"פ 29102/02/21 - יוסף מויאל, עליזה מויאל נגד רפאל סצ'יאקוב

בית משפט השלום בבאר שבע

תפ"מ 29102-02-21 מויאל ואח' נ' סצ'יאקוב
תיק חיצוני: מספר תיק חיצוני

בפני	כב' השופט יורם ברוזה, סגן הנשיא
תובעים	1. יוסף מויאל 2. עליזה מויאל
נגד	רפאל סצ'יאקוב
נתבעים	
החלטה	

מדובר בתביעה לפינוי מושכר לפי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018. משכך לפי תקנה 81(ה) הדיון יהיה תוך 30 יום מהגשת כתב הגנה (ודוק לא מדובר בדיון מקדמי/קדם משפט, אלא בדיון לגופו של עניין).

לפיכך, ובשים לב למועד הגשת כתב ההגנה, ובהעדר הסכמה של התובע לא ניתן לדחות את הדיון מהנימוקים שניתנו.

באשר לטענת סירוב התובע לקבלת דמי השכירות, יובהר כי ככל שיתברר שהתובע לא הסכים לקבל את השכירות בחוסר תום לב, יהי בכך כדי להביא לדחיית התביעה ולחיוב בהוצאות.

ניתנה היום, י"ז ניסן תשפ"א, 30 מרץ 2021, בהעדר הצדדים.