



ת"פ 22991/02/21 - שלמה (סלומון) קורציה, נגד ז'קי חדאד,

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 22991-02-21 קורציה נ' חדאד

בפני	כבוד השופט אבישי רובס
תובע	שלמה (סלומון) קורציה,
נגד	
נתבע	ז'קי חדאד,

פסק דין

1. התובע הגיש תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבע לא הגיש כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידי כדיון, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבע יפנה את הנכס המושכר, הידוע כגוש 18371, חלקה 14, במושב מעונה, ויחזיר את החזקה בו לידי התובע, כשהוא נקי מכל אדם וחפץ, וזאת בתוך 21 ימים מיום המצאת פסק הדין לידי.

ב. הנתבע ישלם לתובע את אגרת המשפט (654 ש"ח) וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעים ימציא אף הוא העתק ההחלטה לידי הנתבע, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, ה' ניסן תשפ"א, 18 מרץ 2021, בהעדר הצדדים.

