



ת"פ 20840/12/21 - זיאד אבו אחמד נגד מחמוד מנסור עאבד

בית משפט השלום בנצרת

תפ"מ 20840-12-21 אבו אחמד נ' עאבד
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 3

בפני	כב' השופטת נבילה דלה מוסא, סגנית נשיא
מבקשים	זיאד אבו אחמד
נגד	
משיבים	מחמוד מנסור עאבד

פסק דין

הנתבע הוזמן כדין להתגונן, אולם למרות חלוף המועד לעשות כן, הוא לא הגיש כתב הגנה ואף לא בקשה כלשהי.

אשר על כן, הנני מקבלת את התביעה ומחייבת את הנתבע כדלקמן:

1. ניתן בזה צו לפיו על הנתבע לפנות, תוך 14 ימים מיום קבלת פסק הדין, את שני המושכרים - המסעדה והמשרד המתוארים בכתב התביעה, אשר נמצאים בבנין "אלריאד" בעיר נצרת, הבנוי על מקרקעין הידועים כגוש 16513 חלקה 14, ולהחזיר את החזקה בהם לידי התובע, כשהם פנויים וריקים מכל אדם ומחזיק ו/או מכל מיטלטלין השייכים לנתבע, וכאשר שני המושכרים, והמיטלטלין של התובע אשר הושכרו לנתבע, במצב טוב ותקין כפי שקיבלם ביום מסירת המפתחות לידיו.
2. הנתבע ישלם לתובע הוצאות משפט בסך של 1,000 ₪, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, החל מהיום ועד התשלום המלא בפועל.
3. הנתבע ישלם לתובע שכ"ט עו"ד בסך של 6,000 ₪ (כולל מע"מ כחוק) בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, החל מהיום ועד התשלום המלא בפועל.

התובע ימציא העתק פסק הדין לנתבע.

ניתן היום, י"ז שבט תשפ"ב, 19 ינואר 2022, בהעדר הצדדים.