



ת"פ 18619/05/22 - רעות חלף נגד קרן טל

בית משפט השלום באילת

תפ"מ 18619-05-22 חלף נ' סוויסה
תיק חיצוני:

בפני	כב' השופטת ליאורה אדלשטיין
התובעת	רעות חלף
נגד	
הנתבעת	קרן טל

פסק דין

לפני בקשה למתן פסק דין בהעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר.

על פי אישור מסירה שצורף לבקשה, קיבלה הנתבעת את כתב התביעה בתאריך 12.5.2022 ואף על פי כן לא הגישה כתב הגנה.

על כן אני מורה לנתבעת לפנות את הנכס הנמצא ברחוב דפנה 43, דירה 7, בעיר אילת.

על הנתבעת לפנות את המושכר מכל אדם וחפץ השייך לה לא יאחר מתום 20 יום מיום שיומצא לה פסק דין זה.

הנתבעת תשלם לתובעת, את אגרת המשפט בסך של 669 ש"ח נכון למועד הגשת התביעה, ובנוסף תשלם לה את הסך הכולל של 4,125 ₪, כולל מע"מ בגין שכ"ט עו"ד והוצאות.

אמנם שכר הטירחה הקבוע בתקנות סדר הדין האזרחי בשילוב עם התעריף המינימלי המומלץ של לשכת עורכי הדין הינו 5,477 ₪ + מע"מ, אולם דבר זה נכון גם למקרה שבו מוגש כתב הגנה ומתקיים דיון, מה שלא קרה במקרה הנוכחי.

על כן נראה למותב זה כי מדובר בשכר ראוי בנסיבות העניין.

ניתן היום, כ"א סיוון תשפ"ב, 20 יוני 2022, בהעדר הצדדים.